

NEO PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
CO-INVESTMENT 1 GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM FONU
İÇTÜZÜK DEĞİŞİKLİĞİ TADİL METNİ

Neo Portföy Yönetimi A.Ş. Co-investment 1 Girişim Sermayesi Yatırım Fonu İçtüzüğü'nün aşağıda belirtilen 1.2, 6.9, 6.9.1, 6.9.2., 6.11., 7.5., 9.1., 10.2., 10.12. ve 12.8. numaralı maddeleri Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 29 / 03 / 2023 tarih ve E-12233903-320.04 - 35346 sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir:

ESKİ ŞEKİL

1.2. Bu içtüzükte;

- a) Neo Portföy Yönetimi A.Ş. "KURUCU",
- b) Neo Portföy Yönetimi A.Ş. "YÖNETİCİ",
- c) QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. A.Ş. "PORTFÖY SAKLAYICISI",
- ç) Neo Portföy Yönetimi A.Ş. Co-investment 1 Girişim Sermayesi Yatırım Fonu "FON"
- d) Kurulun yatırım kuruluşlarına ilişkin düzenlemelerinde tanımlanan ve talebe dayalı olarak profesyonel kabul edilenler de dahil profesyonel müşterileri ile 15/2/2013 tarihli ve 28560 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bireysel Katılım Sermayesi Hakkında Yönetmelik'te tanımlanan bireysel katılım yatırımcısı lisansına sahip kişiler "NİTELİKLİ YATIRIMCI",
- e) Fon ile katılma payı sahipleri arasında bireysel veya toplu olarak akdedilen, asgari olarak içtüzük ve ihraç belgesinde yer verilmeyen hususların düzenlendiği sözleşme "YATIRIMCI SÖZLEŞMESİ",
- f) 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu "KANUN",
- g) Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-52.4 sayılı Girişim Sermayesi Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği ile ek ve değişiklikleri "TEBLİĞ",
- ğ) III-52.1 sayılı Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği "YATIRIM FONU TEBLİĞİ",
- h) III-55.1 sayılı Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği "PORTFÖY YÖNETİM TEBLİĞİ",
- ı) III-56.1 sayılı Portföy Saklama Hizmetine ve Bu Hizmette Bulunacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Tebliği "SAKLAMA TEBLİĞİ",
- i) II-14.2 sayılı Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliğ "FİNANSAL RAPORLAMA TEBLİĞİ",
- j) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu "TTK",
- k) 213 sayılı Vergi Usul Kanunu "VUK",
- l) Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. "MKK",
- m) Girişim şirketlerinin sermayesini temsil eden paylar "İŞTİRAK PAYI",
- n) Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL",
- o) Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası "TCMB",
- p) Kamuyu Aydınlatma Platformu "KAP" olarak ifade edilecektir.

YENİ ŞEKİL

1.2. Bu içtüzükte;

- a) Neo Portföy Yönetimi A.Ş. "KURUCU",
- b) Neo Portföy Yönetimi A.Ş. "YÖNETİCİ",
- c) QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. A.Ş. "PORTFÖY SAKLAYICISI",
- ç) Neo Portföy Yönetimi A.Ş. Co-investment 1 Girişim Sermayesi Yatırım Fonu "FON"
- d) Kurulun yatırım kuruluşlarına ilişkin düzenlemelerinde tanımlanan ve talebe dayalı olarak profesyonel kabul edilenler de dahil profesyonel müşterileri ile 15/2/2013 tarihli ve 28560 sayılı



NEO PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
Kadıköy Caddesi, Metrocity İş Merkezi
Blok No:171/22 Şişli/İSTANBUL
Zincirlikuyu V.Ş. 924 052 3998

Resmi Gazete’de yayımlanan Bireysel Katılım Sermayesi Hakkında Yönetmelik’te tanımlanan bireysel katılım yatırımcısı lisansına sahip kişiler “NİTELİKLİ YATIRIMCI”,

e) Fon ile katılma payı sahipleri arasında bireysel veya toplu olarak akdedilen, asgari olarak içtüzük ve ihraç belgesinde yer verilmeyen hususların düzenlendiği sözleşme “YATIRIMCI SÖZLEŞMESİ”,

f) 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu “KANUN”,

g) Sermaye Piyasası Kurulu’nun III-52.4 sayılı Girişim Sermayesi Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği ile ek ve değişiklikleri “TEBLİĞ”,

ğ) III-52.1 sayılı Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği “YATIRIM FONU TEBLİĞİ”,

h) III-55.1 sayılı Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği “PORTFÖY YÖNETİM TEBLİĞİ”,

ı) III-56.1 sayılı Portföy Saklama Hizmetine ve Bu Hizmette Bulunacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Tebliği “SAKLAMA TEBLİĞİ”,

i) II-14.2 sayılı Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliğ “FİNANSAL RAPORLAMA TEBLİĞİ”,

j) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu “TTK”,

k) 213 sayılı Vergi Usul Kanunu “VUK”,

l) Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. “MKK”,

m) Girişim şirketlerinin sermayesini temsil eden paylar “İŞTİRAK PAYI”,

n) Sermaye Piyasası Kurulu “KURUL”,

o) Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası “TCMB”,

p) Kamuyu Aydınlatma Platformu “KAP”,

r) Fon’un kuruluş, işleyiş, sunduğu ürün ve hizmetlerinin Katılım finans ilke ve esaslarına uygunluğu hususunda danışmanlık hizmeti aldığı komite “DANIŞMA KOMİTESİ”,

s) İslam Hukukunun ve ahlak kurallarının çizdiği çerçeve içerisinde ortaya çıkan finansal yapının öngördüğü ve uyulmasını istediği kurallar bütünü “KATILIM FİNANS İLKE ve ESASLARI”

olarak ifade edilecektir.

ESKİ ŞEKİL

6.9. Ayrıca Fon için aşağıdaki işlemler yapılabilir.

6.9.1. Katılma paylarının geri dönüşlerinde oluşan nakit ihtiyacının karşılanması amacıyla, portföyde yer alan repo işlemine konu olabilecek menkul kıymetlerin rayiç bedelinin %10’una kadar, borsada veya borsa dışında repo yapabilir veya borçlanma amacıyla Takasbank Para Piyasası işlemleri yapılabilir.

6.9.2. Fon toplam değerinin azami %50’si oranında kredi veya faizsiz finansman kullanılabilir. Kredi veya faizsiz finansman kullanımının gerçekleştiği hesap dönemi ile sonrasındaki hesap dönemleri sonunda açıklanan fiyat raporlarında söz konusu orana uyum sağlanması gereklidir. Kredi veya faizsiz finansman kullanılması halinde bunların niteliği, tutarı, faizi, ödenen komisyon ve masraflar, alındığı tarih ve kuruluş ile geri ödeme tarihine ilişkin bilgiler hesap dönemini takip eden 30 gün içinde en uygun haberleşme vasıtasıyla katılma payı sahiplerine bildirilir.

YENİ ŞEKİL

6.9. Ayrıca Fon için ulusal ve uluslararası kabul görmüş Katılım Finans ilke ve esaslarına uygun olmak ve Danışma Komitesi’nin de uygunluğunu almak kaydıyla aşağıdaki işlemler yapılabilir.

6.9.1. Katılma paylarının geri dönüşlerinde oluşan nakit ihtiyacının karşılanması amacıyla, portföyde yer alan vaad veya katılım finans ilke ve esaslarına uygun taahhütlü işlem pazarında konu olabilecek menkul kıymetlerin rayiç bedelinin %10’una kadar, borsada veya



[Handwritten Signature]
NEO PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
Büyükdere Cad. Metrocity İş Merkezi
Blok No: 171/22 Şişli/İSTANBUL
Zincirlikuyu V.D. 924 052 3998

borsa dışında **vaad** yapabilir veya borçlanma amacıyla **katılım finans ilke ve esaslarına uygun** Takasbank Para Piyasası işlemleri yapılabilir.

6.9.2. Fon toplam değerinin azami %50'si oranında **faizsiz finansman** kullanılabilir. **Faizsiz finansman** kullanımının gerçekleştiği hesap dönemi ile sonrasındaki hesap dönemleri sonunda açıklanan fiyat raporlarında söz konusu orana uyum sağlanması gereklidir. **Faizsiz finansman** kullanılması halinde bunların niteliği, tutarı, **kar payı**, ödenen komisyon ve masraflar, alındığı tarih ve kuruluş ile geri ödeme tarihine ilişkin bilgiler hesap dönemini takip eden 30 gün içinde en uygun haberleşme vasıtasıyla katılma payı sahiplerine bildirilir.

ESKİ ŞEKİL

6.11. Kurucu kendi bünyesinde risk yönetim hizmetini sağlayan bir birim oluşturmuştur. Risk yönetim hizmetini sağlayan birim, portföyün yönetiminden sorumlu birimden bağımsızdır. Risk yönetimini gerçekleştirecek birimin personeli, fonun risk yönetim sisteminin oluşturulmasından ve yönetiminden sorumludur. Fon'un olası riskleri; piyasa riski, kur riski, likidite riski, finansman riski, yoğunlaşma riski, yasal risk, olağandışı olaylarla karşılaşma riski ve karşı taraf riskidir.

Fon'un risk yönetim sistemine ve olası risklere ilişkin ayrıntılı açıklamalara ihraç belgesinde yer verilmektedir.

YENİ ŞEKİL

6.11. Kurucu kendi bünyesinde risk yönetim hizmetini sağlayan bir birim oluşturmuştur. Risk yönetim hizmetini sağlayan birim, portföyün yönetiminden sorumlu birimden bağımsızdır. Risk yönetimini gerçekleştirecek birimin personeli, fonun risk yönetim sisteminin oluşturulmasından ve yönetiminden sorumludur. Fon'un olası riskleri; piyasa riski, kur riski, likidite riski, finansman riski, yoğunlaşma riski, yasal risk, olağandışı olaylarla karşılaşma riski karşı taraf riski ve **katılım finans ilke ve esaslarına uyumsuzluk** riskidir.

Fon'un risk yönetim sistemine ve olası risklere ilişkin ayrıntılı açıklamalara ihraç belgesinde yer verilmektedir.

ESKİ ŞEKİL

7.5. Fon malvarlığı; fon hesabına olması, içtüzük ile ihraç belgesinde hüküm bulunması şartıyla kredi alınması ve koruma amaçlı türev araç işlemleri yapılması amacı haricinde teminat gösterilemez ve rehnedilemez. Fon malvarlığı Kurucunun ve portföy saklayıcısının yönetiminin veya denetiminin kamu kurumlarına devredilmesi hâlinde dahi başka bir amaçla tasarruf edilemez, kamu alacaklarının tahsili amacı da dâhil olmak üzere haczedilemez, üzerine ihtiyatî tedbir konulamaz ve iflas masasına dâhil edilemez.

YENİ ŞEKİL

7.5. Fon malvarlığı; fon hesabına olması, içtüzük ile ihraç belgesinde hüküm bulunması şartıyla **finansman kullanması ve katılım finans ilke ve esaslarına uygun** koruma amaçlı türev araç işlemleri yapılması amacı haricinde teminat gösterilemez ve rehnedilemez. Fon malvarlığı Kurucunun ve portföy saklayıcısının yönetiminin veya denetiminin kamu kurumlarına devredilmesi hâlinde dahi başka bir amaçla tasarruf edilemez, kamu alacaklarının tahsili amacı da dâhil olmak üzere haczedilemez, üzerine ihtiyatî tedbir konulamaz ve iflas masasına dâhil edilemez.

ESKİ ŞEKİL

9.1. Girişim Sermayesi Yatırımları

Fon'un girişim sermayesi yatırımları Tebliğ'in 18. maddesinin üçüncü fıkrası kapsamında yapılan yatırım ve işlemlerden oluşur.



VED PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
Büyükdere Cad. Metrocity İş Merkezi
A Blok Kat: 171/22 Şişli/İSTANBUL
Zarflı Mühür V.D. 924 052 3998

YENİ ŞEKİL

9.1. Girişim Sermayesi Yatırımları

Fon'un girişim sermayesi yatırımları Tebliğ'in 18. maddesinin üçüncü fıkrası kapsamında ve **katılım finans ilke ve esaslarına uygun** yapılan yatırım ve işlemlerden oluşur.

ESKİ ŞEKİL

10.2. Türev araçlara sadece portföylerini döviz, faiz ve piyasa riskleri gibi risklere karşı korumak amacıyla taraf olabilir. Türev araçlar nedeniyle maruz kalınan açık pozisyon tutarı fon toplam değerinin %20'sini aşamaz. Bu madde kapsamında yapılacak değerlendirmelerde hesap dönemi sonundaki fon toplam değeri esas alınır. Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası'nda gerçekleştirilen işlemlerin nakit teminatları da fon portföyüne dahil edilir.

YENİ ŞEKİL

10.2. Türev araçlara sadece **katılım finans ilke ve esaslarına uygun olmak kaydıyla** portföylerini döviz ve piyasa riskleri gibi risklere karşı korumak amacıyla taraf olabilir. Türev araçlar nedeniyle maruz kalınan açık pozisyon tutarı fon toplam değerinin %20'sini aşamaz.

ESKİ ŞEKİL

10.12. Aşağıdaki varlık ve işlemler fon portföyüne dahil edilebilir.

a) Özelleştirme kapsamına alınanlar dahil Türkiye'de kurulan anonim ortaklıklara ait paylar, özel sektör ve kamu borçlanma araçları,

b) 7/8/1989 tarihli ve 89/14391 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 sayılı Karar hükümleri çerçevesinde alım satımı yapılabilen, yabancı özel sektör ve kamu borçlanma araçları ve anonim ortaklık payları,

c) Vadeli mevduat ve katılma hesabı,

ç) Yatırım fonu katılma payları,

d) Repo ve ters repo işlemleri, vaad sözleşmeleri ile taahhütlü işlem pazarında gerçekleştirilen işlemler,

e) Kira sertifikaları ve gayrimenkul sertifikaları,

f) Varantlar ve sertifikalar,

g) Takasbank para piyasası işlemleri ve yurtiçi organize para piyasası işlemleri,

ğ) Türev araç işlemlerinin nakit teminatları ve primleri,

h) İpoteğe ve varlığa dayalı menkul kıymetler, teminatlı menkul kıymetler, Kurulca uygun görülen özel tasarlanmış yabancı yatırım araçları ve ikraz iştirak senetleri,

ı) Yurtdışında yerleşik olup borsada işlem görmeyen, gelişme potansiyeli taşıyan şirketlere yapılan yatırımlar,

i) Altın ve diğer kıymetli madenler ile bunlara dayalı para ve sermaye piyasası araçları,

j) Kurulca uygun görülen diğer yatırım araçları.

YENİ ŞEKİL

10.12. **Katılım finans ilke ve esaslarına uygun olmak kaydıyla** aşağıdaki varlık ve işlemler fon portföyüne dahil edilebilir.

a) Özelleştirme kapsamına alınanlar dahil Türkiye'de kurulan anonim ortaklıklara ait paylar, özel sektör ve kamu borçlanma araçları,

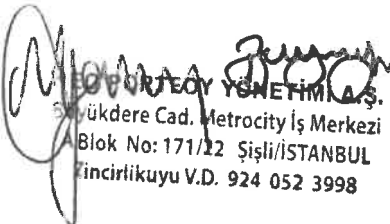
b) 7/8/1989 tarihli ve 89/14391 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 sayılı Karar hükümleri çerçevesinde alım satımı yapılabilen yabancı özel sektör ve kamu borçlanma araçları ve anonim ortaklık payları,

c) Katılma hesabı,

ç) Yatırım fonu katılma payları,

d) Vaad sözleşmeleri ile taahhütlü işlem pazarında gerçekleştirilen işlemler,




SERMAYE PİYASASI YÖNETİMİ A.Ş.
Şişli Cad. Metrocity İş Merkezi
Blok No: 171/22 Şişli/İSTANBUL
Ticirlikuyu V.D. 924 052 3998

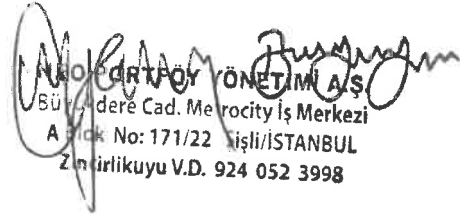
- e) Kira sertifikaları ve gayrimenkul sertifikaları,
- f) Takasbank para piyasası işlemleri ve yurtiçi organize para piyasası işlemleri,
- g) Türev araç işlemlerinin nakit teminatları ve primleri,
- ğ) Yurtdışında yerleşik olup borsada işlem görmeyen, gelişme potansiyeli taşıyan şirketlere yapılan yatırımlar,
- h) Altın ve diğer kıymetli madenler ile ihraççısı tarafından icazet belgesine bağlanmış olması şartıyla bunlara dayalı para ve sermaye piyasası araçları,
- ı) Kurulca uygun görülen diğer yatırım araçları.

ESKİ ŞEKİL

12.8. Katılma payları sadece fon süresinin sonunda nakde dönüştürülür. Şu kadar ki Fon süresinden önce girişim sermayesi yatırımlarından çıkış olması, temettü geliri, menkul kıymet geliri, faiz geliri vb. gelirler olması, alacakların tahsili ve sonrasında borçların ödenmesi sonucu nakit fazlası oluşması durumunda, Kurucu Yönetim Kurulu kararıyla, oluşan nakit fazlası katılma payı sahiplerine ihraç belgesinde belirtilen esaslar çerçevesinde payları oranında nakden dağıtılabilir. Bununla birlikte işbu içtüzüğün 15.2. maddesinde düzenlenen tasfiye dönemine ilişkin esaslar çerçevesinde de katılma payları Fona iade edilebilecektir.

YENİ ŞEKİL

12.8. Katılma payları sadece fon süresinin sonunda nakde dönüştürülür. Şu kadar ki Fon süresinden önce girişim sermayesi yatırımlarından çıkış olması, temettü geliri, menkul kıymet geliri, kar payı geliri vb. gelirler olması, alacakların tahsili ve sonrasında borçların ödenmesi sonucu nakit fazlası oluşması durumunda, Kurucu Yönetim Kurulu kararıyla, oluşan nakit fazlası katılma payı sahiplerine ihraç belgesinde belirtilen esaslar çerçevesinde payları oranında nakden dağıtılabilir. Bununla birlikte işbu içtüzüğün 15.2. maddesinde düzenlenen tasfiye dönemine ilişkin esaslar çerçevesinde de katılma payları Fona iade edilebilecektir.


KURUCU YÖNETİM A.Ş.
Büyükdere Cad. Metrocity İş Merkezi
A Blok No: 171/22 Nişli/İSTANBUL
Zincirlikuyu V.D. 924 052 3998

