

NEO PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
FİLM ENDÜSTRİSİ GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM FONU
İÇTÜZÜK TADİL METNİ

Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 20 / 09 / 2023 tarih ve E-12233903- 320.04-42358 sayılı izin doğrultusunda, Neo Portföy Yönetimi A.Ş. Film Endüstrisi Girişim Sermayesi Yatırım Fonu İçtüzüğü'nün aşağıda belirtilen 1.2., 6.9., 6.11., 7.5., 9.1., 9.2. ve 10.12. maddeleri aşağıdaki şekilde değiştirilmiş olup, 10.2. ve 10.11. maddeleri ise metinden çıkartılmıştır.

ESKİ ŞEKİL

1.2. Bu içtüzükte;

- a) Neo Portföy Yönetimi A.Ş. **"KURUCU"**
- b) Neo Portföy Yönetimi A.Ş. **"YÖNETİCİ"**,
- c) QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. **"PORTFÖY SAKLAYICISI"**,
- ç) Neo Portföy Yönetimi A.Ş. Film Endüstrisi Girişim Sermayesi Yatırım Fonu **"FON"**,
- d) Kurulun yatırım kuruluşlarına ilişkin düzenlemelerinde tanımlanan ve talebe dayalı olarak profesyonel kabul edilenler de dahil profesyonel müşterileri ile 15/2/2013 tarihli ve 28560 sayılı Resmî Gazete 'de yayımlanan Bireysel Katılım Sermayesi Hakkında Yönetmelik'te tanımlanan bireysel katılım yatırımcısı lisansına sahip kişiler **"NİTELİKLİ YATIRIMCI"**
- e) Fon ile katılma payı sahipleri arasında bireysel veya toplu olarak akdedilen asgari olarak içtüzük ve ihraç belgesinde yer verilmeyen hususların düzenlendiği sözleşme **"YATIRIMCI SÖZLEŞMESİ"**,
- f) 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu **"KANUN"**,
- g) Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-52.4 Sayılı Girişim Sermayesi Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği ile ek ve değişiklikleri **"TEBLİĞ"**,
- ğ) III-52.1 sayılı Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği **"YATIRIM FONU TEBLİĞİ"**,
- h) III-55.1 sayılı Portföy Yönetim Şirketlerine ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği **"PORTFÖY YÖNETİM TEBLİĞİ"**,
- ı) III-56.1 sayılı Portföy Saklama Hizmetine ve Bu Hizmette Bulunacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Tebliği **"SAKLAMA TEBLİĞİ"**
- i) II-14.2 sayılı Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliğ **"FİNANSAL RAPORLAMA TEBLİĞİ"**
- j) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu **"TTK"**,
- k) 213 sayılı Vergi Usul Kanunu **"VUK"**,
- l) Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. **"MKK"**,
- m) Girişim şirketlerinin sermayesini temsil eden paylar **"İŞTİRAK PAYI"**,
- n) Sermaye Piyasası Kurulu **"KURUL"**,
- o) Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası **"TCMB"**,
- p) Kamuyu Aydınlatma Platformu **"KAP"**,

olarak ifade edilecektir.

YENİ ŞEKİL

1.2. Bu içtüzükte;

- a) Neo Portföy Yönetimi A.Ş. **"KURUCU"**
- b) Neo Portföy Yönetimi A.Ş. **"YÖNETİCİ"**,
- c) QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. **"PORTFÖY SAKLAYICISI"**,

NEO PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
Büyükdere Cad. Metrocity İş Merkezi
A Blok Kat: 17/22 Şişli / Beşiktaş / İSTANBUL
Zirve Birlik Yolu V.D. 92100 3998

- ç) Neo Portföy Yönetimi A.Ş. Film Endüstrisi Girişim Sermayesi Yatırım Fonu “FON”,
d) Kurulun yatırım kuruluşlarına ilişkin düzenlemelerinde tanımlanan ve talebe dayalı olarak profesyonel kabul edilenler de dahil profesyonel müşterileri ile 15/2/2013 tarihli ve 28560 sayılı Resmî Gazete 'de yayımlanan Bireysel Katılım Sermayesi Hakkında Yönetmelik'te tanımlanan bireysel katılım yatırımcısı lisansına sahip kişiler “NİTELİKLİ YATIRIMCI”
e) Fon ile katılma payı sahipleri arasında bireysel veya toplu olarak akdedilen asgari olarak içtüzük ve ihraç belgesinde yer verilmeyen hususların düzenlendiği sözleşme “YATIRIMCI SÖZLEŞMESİ”,
f) 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu “KANUN”,
g) Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-52.4 Sayılı Girişim Sermayesi Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği ile ek ve değişiklikleri “TEBLİĞ”,
ğ) III-52.1 sayılı Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği “YATIRIM FONU TEBLİĞİ”,
h) III-55.1 sayılı Portföy Yönetim Şirketlerine ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği “PORTFÖY YÖNETİM TEBLİĞİ”,
ı) III-56.1 sayılı Portföy Saklama Hizmetine ve Bu Hizmette Bulunacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Tebliği “SAKLAMA TEBLİĞİ”
i) II-14.2 sayılı Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliğ “FİNANSAL RAPORLAMA TEBLİĞİ”
j) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu “TTK”,
k) 213 sayılı Vergi Usul Kanunu “VUK”,
l) Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. “MKK”,
m) Girişim şirketlerinin sermayesini temsil eden paylar “İŞTİRAK PAYI”,
n) Sermaye Piyasası Kurulu “KURUL”,
o) Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası “TCMB”,
p) Kamuyu Aydınlatma Platformu “KAP”,
r) Fon'un kuruluş, işleyiş, sunduğu ürün ve hizmetlerinin Katılım esaslarına uygunluğu hususunda danışmanlık hizmeti aldığı komite “DANIŞMA KOMİTESİ”
s) İslam Hukukunun ve ahlak kurallarının çizdiği çerçeve içerisinde ortaya çıkan finansal yapının öngördüğü ve uyulmasını istediği kurallar bütünü “KATILIM ESASLARI”
ş) Danışma Kurulu tarafından işbu fonun İslâmî finans prensiplerine uygunluğuna dair düzenlenen belge “İCÂZET BELGESİ” olarak ifade edilecektir.

olarak ifade edilecektir.

ESKİ ŞEKİL

6.9. Ayrıca Fon için aşağıdaki işlemler yapılabilir;

6.9.1. Katılma paylarının geri dönüşlerinde oluşan nakit ihtiyacının karşılanması amacıyla, portföyde yer alan repo işlemine konu olabilecek menkul kıymetlerin rayiç bedelinin %10'una kadar, borsada veya borsa dışında repo yapabilir veya borçlanma amacıyla Takasbank Para Piyasası işlemleri yapılabilir¹.

6.9.2. Fon toplam değerinin azami %50'si oranında kredi veya faizsiz finansman kullanılabilir. Kredi veya faizsiz finansman kullanımının gerçekleştiği hesap dönemi ile sonrasındaki hesap dönemleri sonunda açıklanan fiyat raporlarında söz konusu orana uyum sağlanması gereklidir. Kredi veya faizsiz finansman kullanılması halinde bunların niteliği, tutarı, faizi, ödenen



Kurucu'nun ve Portföy Saklayıcısı'nın yönetiminin veya denetiminin kamu kurumlarına devredilmesi halinde dahi başka bir amaçla tasarruf edilemez, kamu alacaklarının tahsili amacı da dâhil olmak üzere haczedilemez, üzerine ihtiyati tedbir konulamaz ve iflas masasına dâhil edilemez.

ESKİ ŞEKİL

9.1. Girişim Sermayesi Yatırımları

Fon'un girişim sermayesi yatırımları Tebliğ'in 18. maddesinin üçüncü fıkrası kapsamında yapılan yatırım ve işlemlerden oluşur.

YENİ ŞEKİL

9.1. Girişim Sermayesi Yatırımları

Fon'un girişim sermayesi yatırımları Tebliğ'in 18. maddesinin üçüncü fıkrası kapsamında **ve Katılım Esaslarına uygun** yapılan yatırım ve işlemlerden oluşur.

ESKİ ŞEKİL

9.2. Fon'un ana yatırım stratejisi; ulusal ve uluslararası filmleri, dizi filmler, televizyon programları, reklam ve tanıtım filmleri veya dijital içerikler üreten yapım şirketlerine, dijital platformlara, medya ve dijital reklam şirketlerine, Film ve Medya teknolojileri alanında faaliyet gösteren çekirdek (start up) veya büyüyen (scale up) teknoloji şirketlerine yatırım yapmaktır. Fon yatırımlarını doğrudan pay alımı veya Tebliğ'de belirtilen herhangi bir yolla (borçlanma araçlarına yatırım, sermaye, borç sermaye karması şeklinde yapılandırılmış finansman, Tebliğ'in 18. Maddesi 3. Fıkrası g bendi çerçevesinde kurulan özel amaçlı anonim şirketlere ortaklık vb.) yapar.

Fon yukarıda belirtilenlerin yanı sıra, diğer sektörlerde faaliyet gösteren ve yatırım fırsatı olarak gördüğü, Tebliğ kapsamında girişim yatırımı olarak değerlendirilen diğer her türlü girişim şirketlerine de yatırım yapabilir.

Ayrıca Fon portföyünde yer alan girişim sermayesi yatırımlarının yönetiminde aşağıdaki yatırım sınırlamalarına uyulur.

YENİ ŞEKİL

9.2. Fon'un ana yatırım stratejisi; **Fon tarafından temel olarak yatırım komitesi tarafından uygun görülen Türkiye'de kurulu veya kurulacak olan, ulusal ve uluslararası her türlü sinema filmi, dizi film, internet üzerinden yayın yapan mecralar için dizi film, televizyon programları, reklam ve tanıtım filmleri üreten yapım şirketlerine, katılım esaslarına uygun herhangi bir yolla yatırım yapmaktır. Fon, bu yatırımlar için kar-zarar ortaklığı, kira sertifikaları ile faizsiz finansman sağlanması veya yatırım vekaleti prensiplerini benimsemektedir. Fon, söz konusu yatırımlar ile yapım şirketlerinin elde edeceği getiriden yararlanmayı hedeflemektedir.**

Yatırıma konu olacak olan şirketin sözleşme yükümlülüklerini yerine getirebilme özelliklerine sahip olması, yönetim kadrosunun yetkin, tecrübeli ve etik kurallara sahip olması, sürdürülebilir ürün geliştirme potansiyeline sahip olması göz önünde bulundurulacaktır.

Girişim şirketinin yapacağı projelerin tamamlanması ve tüm gelirlerinin elde edilmesi sonrasında yatırımlardan çıkış yapmak en olası senaryo olarak öne çıkmaktadır.

Ayrıca Fon portföyünde yer alan girişim sermayesi yatırımlarının yönetiminde aşağıdaki yatırım sınırlamalarına uyulur.

ESKİ ŞEKİL

10.2. Türev araçlara sadece portföylerini döviz, faiz ve piyasa riskleri gibi risklere karşı korumak amacıyla taraf olabilir. Türev araçlar nedeniyle maruz kalınan açık pozisyon tutarı fon toplam değerinin %20'sini aşamaz. Bu madde kapsamında yapılacak değerlendirmelerde hesap dönemi sonundaki fon toplam değeri esas alınır. Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası'nda gerçekleştirilen işlemlerin nakit teminatları da fon portföyüne dahil edilir.

YENİ ŞEKİL

Bu madde metinden çıkarılmıştır.

ESKİ ŞEKİL

10.11 Borsada işlem gören dış borçlanma araçlarının, borsa dışında yapılacak işlemler ile fon portföyüne dahil edilmesi veya fon portföyünden çıkartılması mümkündür.

YENİ ŞEKİL

Bu madde metinden çıkarılmıştır.



ESKİ ŞEKİL

10.12. Aşağıdaki varlık ve işlemler fon portföyüne dahil edilebilir.

- Özelleştirme kapsamına alınanlar dahil Türkiye'de kurulan anonim ortaklıklara ait paylar, özel sektör ve kamu borçlanma araçları,
- 7/8/1989 tarihli ve 89/14391 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 sayılı Karar hükümleri çerçevesinde alım satımı yapılabilen, yabancı özel sektör ve kamu borçlanma araçları ve anonim ortaklık payları,
- Vadeli mevduat ve katılma hesabı,
- Yatırım fonu katılma payları,
- Repo ve ters repo işlemleri, vaad sözleşmeleri ile taahhütlü işlem pazarında gerçekleştirilen işlemler,
- Kira sertifikaları ve gayrimenkul sertifikaları,
- Varantlar ve sertifikalar,
- Takasbank para piyasası işlemleri ve yurtiçi organize para piyasası işlemleri,
- Türev araç işlemlerinin nakit teminatları ve primleri,
- İpoteğe ve varlığa dayalı menkul kıymetler, teminatlı menkul kıymetler, Kurulca uygun görülen özel tasarlanmış yabancı yatırım araçları ve ikraz iştirak senetleri,
- Yurtdışında yerleşik olup borsada işlem görmeyen, gelişme potansiyeli taşıyan şirketlere yapılan yatırımlar,
- Altın ve diğer kıymetli madenler ile bunlara dayalı para ve sermaye piyasası araçları,
- Kurulca uygun görülen diğer yatırım araçları.

YENİ ŞEKİL

10.12. Katılım Esaslarına uygun olmak kaydıyla aşağıdaki varlık ve işlemler fon portföyüne dahil edilebilir.

- a) Özelleştirme kapsamına alınanlar dahil Türkiye'de kurulan anonim ortaklıklara ait paylar, özel sektör ve kamu kira sertifikaları,
- b) 7/8/1989 tarihli ve 89/14391 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 sayılı Karar hükümleri çerçevesinde alım satımı yapılabilen yabancı anonim ortaklık payları, yabancı özel sektör ve kamu kira sertifikaları
- c) Katılma hesabı,
- ç) Yatırım fonu katılma payları,
- d) Gayrimenkul sertifikaları,
- e) Yurtdışında yerleşik olup borsada işlem görmeyen, gelişme potansiyeli taşıyan şirketlere yapılan yatırımlar,
- f) Altın ve diğer kıymetli madenler ile **Kurucusu tarafından icazet belgesine bağlanmak şartıyla** bunlara dayalı para ve sermaye piyasası araçları,
- g) Kurulca uygun görülen diğer yatırım araçları.



NEO PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
Büyükdere Cad. Metrocity İş Merkezi Kat: 22
A Blok Kat: 17/17/22 Şişli/Beşiktaş/İstanbul
Ziraat Bankası V.D. 921 00 1998