

TASARRUF SAHİPLERİNE DUYURU
NEO PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
VARTUR GAYRİMENKUL YATIRIM FONU
İÇTÜZÜK VE İHRAÇ BELGESİ DEĞİŞİKLİĞİ

Neo Portföy Yönetimi A.Ş. Vartur Gayrimenkul Yatırım Fonu'nun (Fon) içtüzüğün 5.2. nolu maddesi ile ihraç belgesinin "Yatırım Komitesine İlişkin Bilgi", "Fon Malvarlığından Yapılabilecek Harcamalara İlişkin Esaslar", "Fon Malvarlığından Yapılabilecek Harcamalara İlişkin Esaslar", "Varsa Kar Payı Dağıtım ve Performans Ücretlendirmesine İlişkin Esaslar" ve "Fon'un Risk Yönetim Sistemi Hakkında Bilgiler" başlıklı bölümleri Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 15/03/2023 tarih ve E-12233903 - 315.04-34689 sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir:

Değişiklikler 21/03/2023 tarihinden itibaren uygulanmaya başlanacaktır.

DEĞİŞİKLİKLERİNİN KONUSU:

- a) Fon içtüzüğünün 5.2. nolu maddesinde yer alan yatırım komitesi üye sayısı 6'dan 7'ye çıkarılmıştır.
- b) Fon ihraç belgesinin:
 - Yatırım Komitesi'nin üye sayısı 6'dan 7'ye yükseltilmiş ve yedinci üye belirtilmiş olup, "Yatırım Komitesine İlişkin Bilgiler" bölümü bu doğrultuda güncellenmiştir.
 - Fon'un yönetim ücreti, Fon'un toplam gideri içinde kalmak kaydıyla, fon toplam değerinin yıllık yaklaşık %3'ü (yüzdeüç) + BSMV şeklinde güncellenmiştir.
 - "Varsa Kar Payı Dağıtım ve Performans Ücretlendirmesine İlişkin Esaslar" bölümüne Bir önceki dönem yapılan kar dağıtımının, ilgili dönemin toplam gider oranı hesabında dikkate alınmayacağı hususu eklenmiştir.
 - Fon'un risk yönetimi sisteminde değişen yazılıma bağlı değişiklik yapılmış olup, "Fon'un Risk Yönetim Sistemi Hakkında Bilgiler" başlıklı bölümü bu doğrultuda güncellenmiştir.

