



Haftalık Fon Bülteni

11.04.2025 – 18.04.2025

- Haftanın Piyasa Gelişmeleri
- Dönemsel Fon Performansları
- Fon Bilgileri



Neo Portföy Hakkında

Yenilikçi | Deneyimli | Güvenilir

- 2018 yılında tecrübeli bir ekip tarafından temelleri atılan **Neo Portföy, menkul kıymet, gayrimenkul ve girişim sermayesi yatırım fonları** konusunda uzmanlaşmış, Türkiye Sermaye Piyasası Kurulu'nun düzenlemesine ve kontrolüne tabi bağımsız bir portföy yönetim şirketidir. Neo Portföy olarak, toplamda **78 fonla ve 78,3 milyar TL'lik yönetim büyüklüğüyle**, yatırımcılara yatırımlarını çeşitlendirme, profesyonel yönetim, likidite ve risk dağıtımı konularında hizmet sunmaktayız. Bu fonlar arasında 30 adet menkul kıymet fonu, 26 adet girişim sermayesi yatırım fonu ve 22 adet gayrimenkul yatırım fonu bulunmaktadır.
- **Neo Portföy Menkul Kıymet Yatırım Fonları** hisse senetleri, tahviller, döviz ve geniş bir yelpazede diğer finansal enstrümanlara yatırım yapabilmektedir. Bu sayede yatırımcılar, tek bir varlığa bağımlı kalmadan risklerini dağıtarak daha güvenli bir şekilde birikimlerini değerlendirebilme imkanı bulmaktadır. Neo Portföy olarak, **28,7 milyar TL büyüklüğünde 30 adet menkul kıymet fonumuz** ile yatırımcılara, yatırımlarını çeşitlendirme, profesyonel yönetim, likidite ve risk dağıtımı konularında hizmet sunmaktayız.
- **Neo Portföy gayrimenkul yatırım fonları** ağırlıklı olarak orta ve uzun dönemli kira getirilerine ve fırsat gayrimenkullere yoğunlaşmış olup, öğrenci evleri, endüstriyel ve lojistik gayrimenkul yatırımları ve "distressed" gayrimenkul varlıklarına odaklanmaktadır. Neo Portföy yönetimindeki gayrimenkul yatırımlarında hedef, kira getirisi ve/veya sermaye kazancıyla olabilecek en kısa sürede getiriye maksimize etmektir.
- **Neo Portföy girişim sermayesi fonları**, yatırımcıların gelir ve risk beklentilerine uygun, farklı stratejiler ile değer yaratılabilecek yenilikçi iş modellerine sahip girişimlere odaklanmıştır.



Haftanın Piyasa Özeti

Haftalık piyasa gelişmeleri ve bu gelişmelerin fon performanslarına yansımalarını değerlendirdiğimiz haftalık bültenimizi paylaşıyoruz. Önceki hafta tarifelere ilişkin haber akışı ve Fed Başkanı Powell'ın açıklamaları küresel piyasa fiyatlamalarında etkili oldu. Yurt içinde ise TCMB'nin sürpriz faiz artışı piyasalarda gündemi oluşturdu.

Geçtiğimiz haftanın veri ve haber akışına baktığımızda diğer önemli başlıklar;

- **Küresel Ticaret Gerilimleri ve Piyasa Dinamikleri:** Trump yönetimi, Çin hariç ülkelere yönelik tarifeleri 90 gün süreyle askıya aldı. Bu karar kısa vadede piyasalarda rahatlama yaratırken, Çin ile devam eden ticaret savaşı ve karşılıklı vergilendirme adımları yatırımcıları temkinli kalmaya zorladı. Ticaret bariyerlerinin enflasyonist etkileri ve küresel büyüme üzerindeki aşağı yönlü riskler, piyasa volatilitésinin yüksek seyretmesine neden oldu. Fed Başkanı Powell, Chicago'daki açıklamasında tarifelerin ekonomik görünüm üzerindeki olası etkilerini vurgularken, fiyat istikrarı hedefinin tehdit altında olduğunu belirtti. Bu açıklama faiz indirimi beklentilerini törpüledi.
- **Bilanço Sezonu: Bankalar ve Netflix Öne Çıktı:** Bank of America, ilk çeyrekte net kârını %10,8 artırırken, Citigroup %21 artışla dikkat çekti. Her iki banka da piyasa beklentilerini aşarak bankacılık sektörüne dair olumlu bir tablo sundu. Netflix, ilk çeyrek gelirlerini %12,5 artırarak 10,5 milyar dolara taşıdı. Dijital içerik harcamalarının güçlü seyri ve abone büyümesi, teknoloji hisselerine destek sağladı.
- **Makro Veriler ve Fed Görünümü:** ABD'de mart ayı sanayi üretimi %0,3 daraldı; kapasite kullanım oranları da beklenti altında kaldı. Bu veriler büyüme görünümüne dair temkinli sinyaller verirken, Fed'in sıkı duruşuna devam edeceğine dair beklentiler kuvvet kazandı. Faiz indirimi olasılığı zayıflarken, piyasa oyuncuları yılın geri kalanına dair "daha az genişleyici" bir Fed yaklaşımını fiyatlamaya başladı.
- **ABD Piyasaları ve Sektörel Performans:** S&P 500 haftalık bazda %1,5, Nasdaq %2,6, Dow Jones %2,7 düşüş kaydetti. Russell 2000 endeksi ise %1,1 yükseldi. Sektör bazında enerji (%3,2) ve gayrimenkul (%4) sektörleri pozitif ayrışırken, teknoloji (%3,7), tüketici harcamaları (%3,2) ve telekom (%2,9) zayıf kaldı. Volatilité endeksi VIX, haftalık %21,1 düşüşle 29,65 seviyesine inerek, piyasalarda kısa vadeli tansiyonun azaldığını işaret etti.
- **ECB Faiz İndirimi ve Avrupa Görünümü:** ECB, üç temel faiz oranında 25 baz puanlık indirim yaptı. Lagarde, ticaret savaşlarının Euro Bölgesi ihracatçıların görünümünü olumsuz etkilediğini belirtti. Avrupa tarafında ekonomik aktivite üzerinde dış ticaret engelleri ve jeopolitik belirsizliklerin baskısı artıyor.
- **Asya Ekonomileri ve Bölgesel Gelişmeler:** Çin, ilk çeyrekte %1,2 büyüdü; mart ayında sanayi üretimi %7,7 ile beklentilerin üzerinde gerçekleşti. Japonya'da TÜFE %3,6; çekirdek enflasyon %3,2 ile piyasa tahminlerine paralel seyretti. Bölge borsalarında yükseliş hâkimdi: Japonya +%3,4, Çin +%1,2, Hindistan +%4,5.
- **Global Varlık Fiyatlamaları:** Brent petrol fiyatı haftalık %5,2 artışla 64,68 dolara yükseldi. Altının ons fiyatı %3 artarak 3.341 dolara ulaştı. ABD 10 yıllık tahvil faizi %4,332'ye geriledi. Tahvil piyasasında sınırlı güvenli liman talebi izlendi.
- **Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) Faiz Kararı:** TCMB, politika faizini 350 baz puan artırarak %46 seviyesine yükseltti. Gecelik faiz %49, borçlanma faizi ise %44,5 oldu. Karar metninde: Nisan ayında temel mal enflasyonunun sınırlı artacağı, hizmet enflasyonunun yatay seyredeceği, kalıcı bozulma durumunda ilave sıkılaştırma yapılacağı vurgulandı. TCMB, 20 Mart itibarıyla ara verdiği haftalık repo ihalelerine yeniden başlayacağını açıkladı.
- **Yurt İçi Finansal Gelişmeler ve Rezervler:** TCMB brüt rezervleri, 147,5 milyar dolara geriledi. Yurt dışı yerleşikler, haftalık bazda 293,2 milyon dolarlık hisse ve 2,8 milyar dolarlık tahvil satışı gerçekleştirdi. Döviz mevduatları, parite etkisinden arındırılmış olarak 2,4 milyar dolar azaldı. BIST 100, haftayı %0,68 kayıpla 9.317,24 puanda tamamladı. Haftalık bandı 9.245 – 9.492 puan aralığında gerçekleşti. SPK, açığa satış yasağını ve öz kaynak oranlarındaki esnekliği 30 Mayıs 2025'e kadar uzattı.

Yeni haftada ABD tarafında, Tesla, Alphabet, IBM, Boeing gibi devlerin bilanço açıklamaları izlenecek. Öncü PMI verileri, konut satışları, işsizlik başvuruları ve tüketici güveni verileri yakından takip edilecek. Yurt içinde, Tüketici güven endeksi, reel kesim güven endeksi ve kapasite kullanım oranı ön planda olacak. TCMB PPK toplantı özeti ve S&P kredi notu değerlendirmesi kritik takvim maddeleri arasında yer alıyor. 23 Nisan Çarşamba günü, Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı nedeniyle Borsa İstanbul kapalı olacak.

Kısa Dönemli olarak
birikimini değerlendirmek
ve/veya likit kalmak isteyen
yatırımcılar

NRG

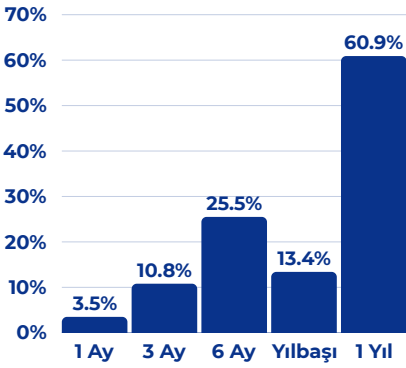
Birinci Para Piyasası Fonu

Aylık
Mevduat
Eşlenik Getiri* **%41,1**

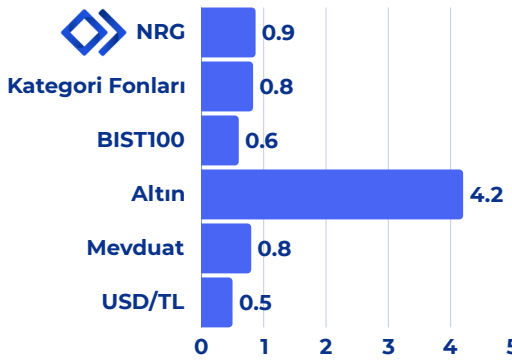
Yıllık
Mevduat
Eşlenik Getiri* **%60,9**

Performans

Dönemsel



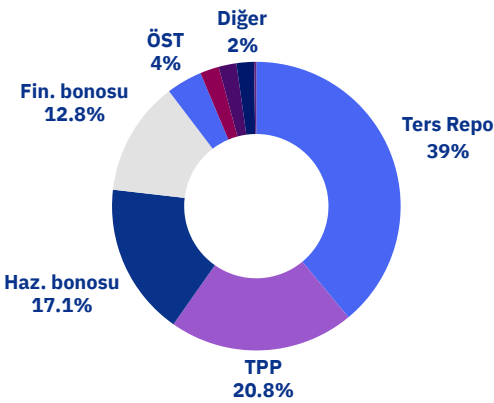
Haftalık Karşılaştırma (%)



*Mevduat Eşlenik Getiri, fonun getirisinin mevduat karşılığını vermektedir.
Hesaplama formülü: Dönemsel Fon Getirisi * (365/Gün Sayısı) * (1-Fon Stopaj Oranı) / (1-Mevduat Stopaj Oranı)

Fon İçeriği

Güncel Dağılım



Portföyde İlk 5 Varlık

(Güncel KAP Portföy Dağılım Raporu'na Göre)

Ters Repo - TL Likit	%50,1
TPP - TL Likit	%16,4
TRM280425T10 Likidite Senedi	%8,2
TRT070329T15 Devlet Tahvili	%3,3
Vadeli Mevduat	%2,8

Fon Toplam Değer

4.967,9 Milyon TL

Fon Yatırımcı Adedi

6.340

Fon Risk Seviyesi

1 (Çok Düşük)

Karşılaştırma Ölçütü

%50 BIST-KYD Repo (Brüt)
Endeksi

%40 BIST-KYD ÖSBA Sabit
Endeksi

%10 BIST-KYD ÖSBA
Değişken Endeksi

Yönetim Ücreti

Yıllık %0,9

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi %15

Tüzel Kişi %0

Alım ve Satım Valör

Alım T0

Satım T0

Saklamacı Kuruluş

DenizBank A.Ş.

Satış Kanalları

Tefas'a Dahil tüm

Banka/Aracı Kurumlar

Fonun Yatırım Stratejisi

Fonun yatırım amacı, fon portföyünün tamamı devamlı olarak, vadesine en fazla 184 gün kalmış likiditesi yüksek para ve sermaye piyasası araçlarından oluşacak ve portföyünün günlük olarak hesaplanan ağırlıklı ortalama vadesi en fazla 45 gün olacak şekilde, reel getiri sağlamaktır.

Kısa Dönemli olarak
birikimini değerlendirmek
ve/veya likit kalmak isteyen
yatırımcılar

NVB

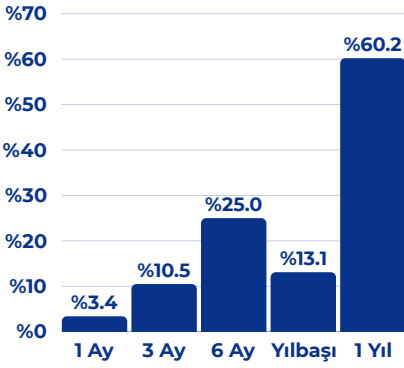
İkinci Para Piyasası (TL) Fon

Aylık
Mevduat
Eşlenik Getiri* **%39,6**

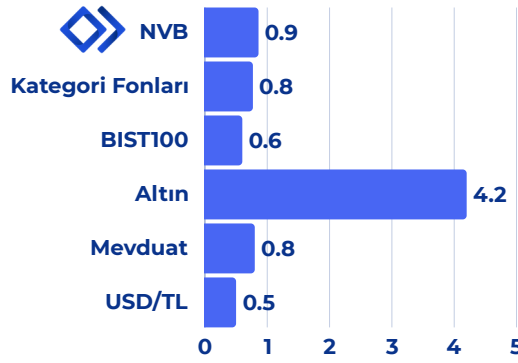
Yıllık
Mevduat
Eşlenik Getiri* **%60,2**

Performans

Dönemsel



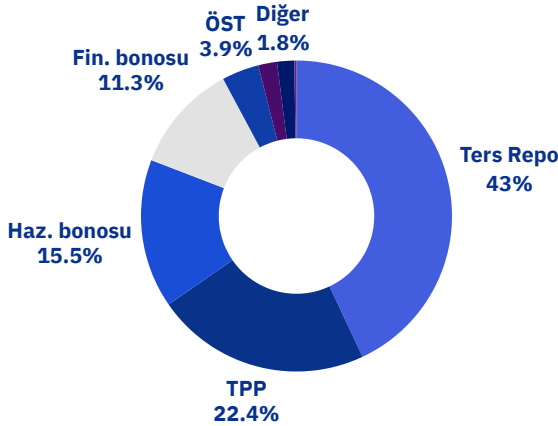
Haftalık Karşılaştırma (%)



*Mevduat Eşlenik Getiri, fonun getirisinin mevduat karşılığını vermektedir.
Hesaplama formülü: Dönemsel Fon Getirisi * (365/Gün Sayısı) * (1-Fon Stopaj Oranı) / (1-Mevduat Stopaj Oranı)

Fon İçeriği

Güncel Dağılım



Portföyde İlk 5 Varlık

(Güncel KAP Portföy Dağılım Raporu'na Göre)

Ters Repo - TL Likit	%68,8
TRM280425T10 Likidite Senedi	%7,4
TPP - TL Likit	%5,0
TRFNURL42547 Finansman Bonosu	%1,8
TRT070329T15 Devlet Tahvili	%1,7

Fon Toplam Değer

5.592,1 Milyon TL

Fon Yatırımcı Adedi

8.229

Fon Risk Seviyesi

1 (Çok Düşük)

Karşılaştırma Ölçütü

%50 BIST-KYD Repo (Brüt)
Endeksi

%40 BIST-KYD ÖSBA Sabit
Endeksi

%10 BIST-KYD ÖSBA
Değişken Endeksi

Yönetim Ücreti

Yıllık %1,3

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi %15

Tüzel Kişi %0

Alım ve Satım Valör

Alım T0

Satım T0

Saklamacı Kuruluş

DenizBank A.Ş.

Satış Kanalları

Tefas'a Dahil tüm
Banka/Aracı Kurumlar

Fonun Yatırım Stratejisi

Fonun yatırım amacı, fon portföyünün tamamı devamlı olarak, vadesine en fazla 184 gün kalmış likiditesi yüksek para ve sermaye piyasası araçlarından oluşacak ve portföyünün günlük olarak hesaplanan ağırlıklı ortalama vadesi en fazla 45 gün olacak şekilde, reel getiri sağlamaktır.

Nakit Yönetimi
kapsamında kısa dönemli
birikimini değerlendirmek
kurumsal yatırımcılar

NZT

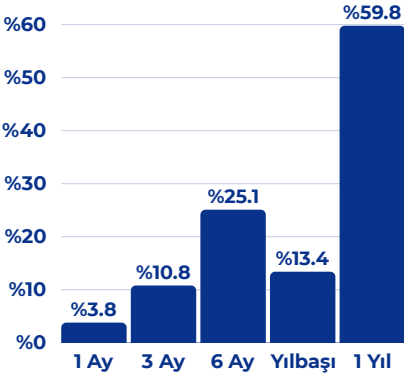
**Para Piyasası
Serbest Fon**

**Aylık Mevduat
Eşlenik Getiri* %52,1**
(Tüzel Kişi)

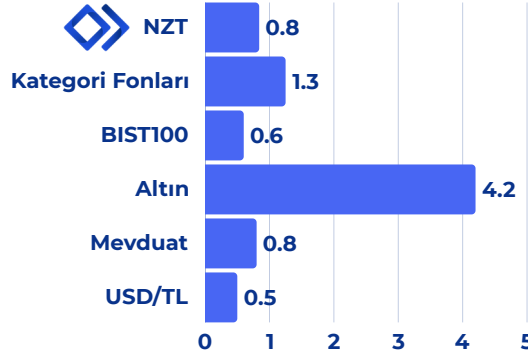
**Yıllık Mevduat
Eşlenik Getiri* %70,4**
(Tüzel Kişi)

Performans

Dönemsel



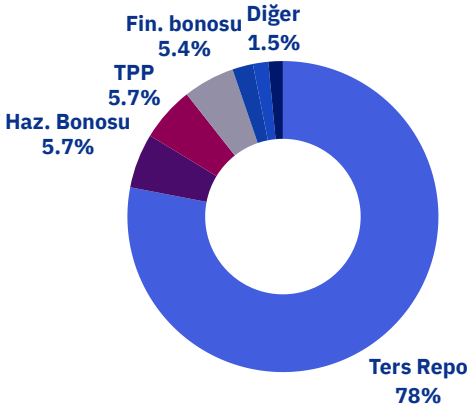
Haftalık Karşılaştırma (%)



*Mevduat Eşlenik Getiri, fonun getirisinin mevduat karşılığını vermektedir.
Hesaplama formülü: Dönemsel Fon Getirisi * (365/Gün Sayısı) * (1-Fon Stopaj Oranı) / (1-Mevduat Stopaj Oranı)

Fon İçeriği

Güncel Dağılım



Portföyde İlk 5 Varlık

(Güncel KAP Portföy Dağılım Raporu'na Göre)

Ters Repo	%90,2
TRFSUVYA2511 Finansman Bonosu	%0,7
TRFSUVY92512 Finansman Bonosu	%0,4
TRFSUVYE2517 Finansman Bonosu	%0,4
Vadeli Mevduat	%0,3

Fon Toplam Değer
6.679,6 Milyon TL

Fon Yatırımcı Adedi
665

Fon Risk Seviyesi
1 (Çok Düşük)

Karşılaştırma Ölçütü
%100 BIST-KYD 1 Aylık
Mevduat TL Endeksi

Yönetim Ücreti
Yıllık %2

Vergi (Stopaj)
Gerçek Kişi %15
Tüzel Kişi %0

Alım ve Satım Valör
Alım T0
Satım T0

Saklamacı Kuruluş
DenizBank A.Ş.

Satış Kanalları
Tefas'a Dahil tüm
Banka/Aracı Kurumlar

Fonun Yatırım Stratejisi

Fonun yatırım amacı, makroekonomik veriler, istatistiksel ve diğer analizlerle oluşacak piyasa beklentileri doğrultusunda sadece TL cinsi finansal varlıklara yatırım yaparak portföy değerini artırıp, Türk Lirası bazında mutlak getiri yaratmaktır. Fon portföyüne dahil edilen varlıklar kısa vadeli, azami 184 günlük vadeye sahip kamu ve/veya özel sektör borçlanma araçları ve Para Piyasası (TL) enstrümanlarından seçilir.

Kaynak: 18.04.2025 - Tefas

Yüksek risk almaktan çekinmeyen, orta ve uzun vadede TL bazında yüksek getiri hedefleyen yatırımcılar

Aylık
Getiri

%-25,6

Yıllık
Getiri

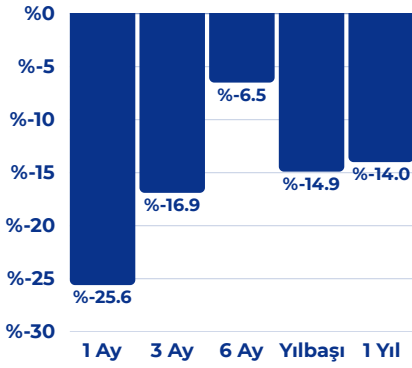
%-14,0

NRC

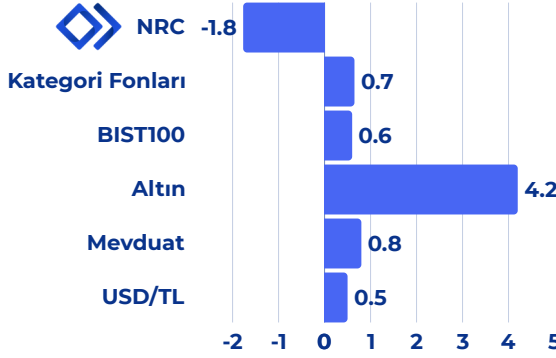
**Birinci Değişken
Fon**

Performans

Dönemsel



Haftalık Karşılaştırma (%)



Fon Toplam Değer

421,5 Milyon TL

Fon Yatırımcı Adedi

8.530

Fon Risk Seviyesi

7 (Çok Yüksek)

Karşılaştırma Ölçütü

%100 BIST-KYD 1 Aylık
Mevduat TL Endeksi

Yönetim Ücreti

Yıllık %2,9

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi %15 (1 yıl elde
tutulursa %0)

Tüzel Kişi %0

Alım ve Satım Valör

Alım T+1

Satım T+2

Saklamacı Kuruluş

DenizBank A.Ş.

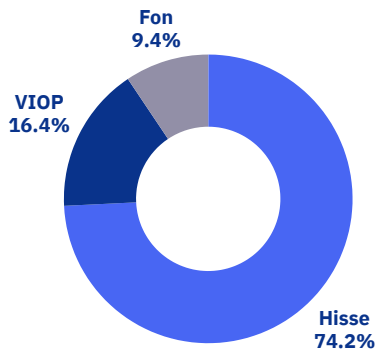
Satış Kanalları

Tefas'a Dahil tüm

Banka/Aracı Kurumlar

Fon İçeriği

Güncel Dağılım



Portföyde İlk 5 Hisse

(Güncel KAP Portföy Dağılım Raporu'na Göre)

EREGL Hisse Senedi	%9,0
ENJSA Hisse Senedi	%6,4
AYGAZ Hisse Senedi	%5,3
ANSGR Hisse Senedi	%5,0
VAKFN Hisse Senedi	%4,2

Fonun Yatırım Stratejisi

Fonun yönetiminde orta ve uzun vadede TL bazında yüksek getiri sağlaması hedeflenmekte olup, BİST Pay Piyasası başta olmak üzere tüm piyasalardaki fırsatlardan faydalanılmasını amaçlayan bir yönetim stratejisi izlenecektir. Ayrıca yabancı yatırım araçları da azami %20 oranında fon portföyüne dahil edilebilir.

Orta ve uzun vadede
TL bazında yüksek
getiri hedefleyen
yatırımcılar

NZH

İkinci Değişken
Fon

Aylık
Getiri

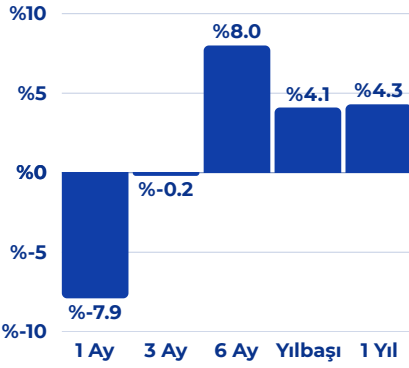
%-7,9

Yıllık
Getiri

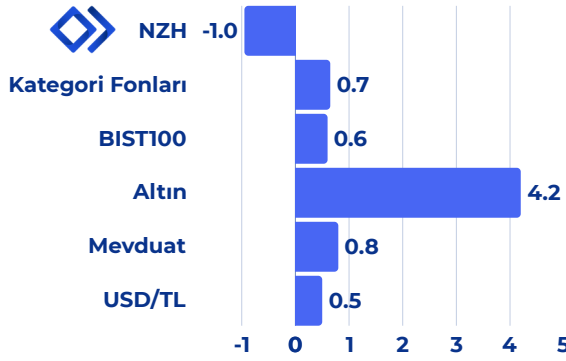
%4,3

Performans

Dönemsel



Haftalık Karşılaştırma (%)



Fon Toplam Değer

2,9 Milyon TL

Fon Yatırımcı Adedi

149

Fon Risk Seviyesi

6 (Yüksek)

Karşılaştırma Ölçütü

%100 BIST-KYD 1 Aylık
Mevduat TL Endeksi

Yönetim Ücreti

Yıllık %2,25

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi %15
Tüzel Kişi %0

Alım ve Satım Valör

Alım T+1
Satım T+2

Saklamacı Kuruluş

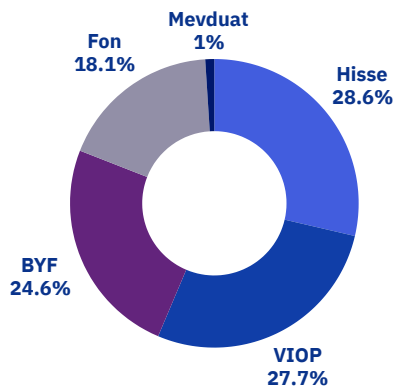
DenizBank A.Ş.

Satış Kanalları

Tefas'a Dahil tüm
Banka/Aracı Kurumlar

Fon İçeriği

Güncel Dağılım



Portföyde İlk 5 Varlık

(Güncel KAP Portföy Dağılım Raporu'na Göre)

VIOP Nakit Teminat	%26,9
ZPBDL BYF	%12,3
ZPLIB BYF	%11,7
NAU - Altın Fonu	%9,6
NZT - Para Piyasası Serbest Fon	%8,2

Fonun Yatırım Stratejisi

Fonun yönetiminde orta ve uzun vadede TL bazında yüksek getiri sağlaması hedeflenmekte olup, tüm piyasalardaki fırsatlardan faydalanılmasını amaçlayan bir yönetim stratejisi izlenecektir. Yabancı yatırım araçları da fon portföyüne dahil edilebilir.

Ölçülü risk olarak orta ve uzun vadede TL bazında mevduat üzeri getiri hedefleyen yatırımcılar

Aylık Getiri

%6,5

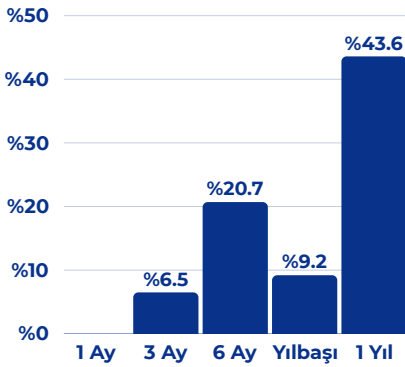
Yıllık Getiri

%43,6

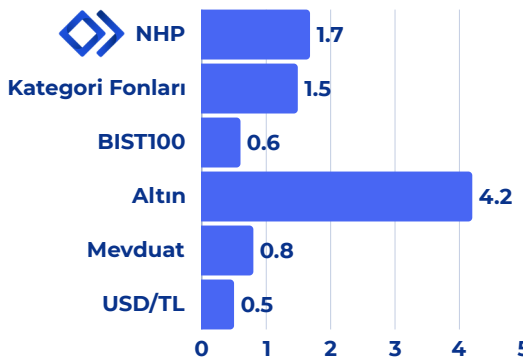
NHP
Birinci Fon Sepeti Fonu

Performans

Dönemsel



Haftalık Karşılaştırma (%)



Fon Toplam Değer

4,3 Milyon TL

Fon Yatırımcı Adedi

177

Fon Risk Seviyesi

4 (Orta)

Karşılaştırma Ölçütü

%100 BIST-KYD 1 Aylık
Mevduat TL Endeksi

Yönetim Ücreti

Yıllık %2

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi %15

Tüzel Kişi %0

Alım ve Satım Valör

Alım T+1

Satım T+3

Saklamacı Kuruluş

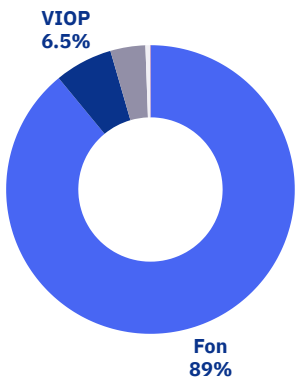
DenizBank A.Ş.

Satış Kanalları

Tefas'a Dahil tüm
Banka/Aracı Kurumlar

Fon İçeriği

Güncel Dağılım



Portföyde İlk 5 Varlık

(Güncel KAP Portföy Dağılım Raporu'na Göre)

NVB - Neo Portföy 2. Para Piyasası Fon	%18,6
NRG - Neo Portföy 1. Para Piyasası Fon	%18,0
PPN - Para Piyasası Fonu	%11,3
CFO - Para Piyasası Fonu	%8,6
NAU - Altın Fonu	%7,3

Fonun Yatırım Stratejisi

Fonun ana yatırım stratejisi; fon toplam değerinin en az %80'i devamlı olarak yerli ve/veya yabancı yatırım fonları ile yerli ve/veya yabancı borsa yatırım fonlarının katılma paylarına yatırılır. Fon stratejisi kapsamında ağırlıklı olarak yatırım fonları ile borsa yatırım fonlarına yatırım yapmak suretiyle orta uzun vadede yatırımcılara TL mevduatın üzerinde getiri sağlanması hedeflenmektedir

Kaynak: 18.04.2025 - Tefas

Borsa İstanbul'daki hisse senetlerine yatırım yaparak orta/uzun vade getiri hedefleyen yatırımcılar

NHY

Birinci Hisse Senedi (TL) Fonu HSYF

Aylık Getiri

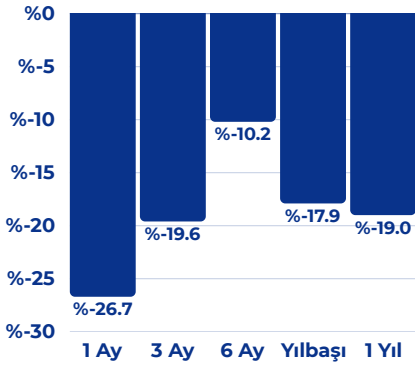
%-26,7

Yıllık Getiri

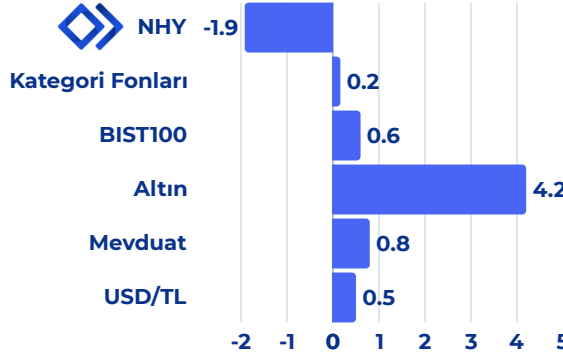
%-19,0

Performans

Dönemsel

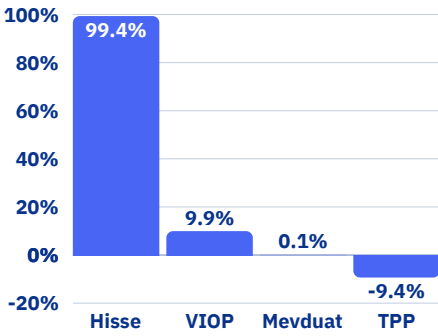


Haftalık Karşılaştırma (%)



Fon İçeriği

Güncel Dağılım



Portföyde İlk 5 Hisse

(Güncel KAP Portföy Dağılım Raporu'na Göre)

EREGL Hisse Senedi	%9,5
ENJSA Hisse Senedi	%5,7
DOAS Hisse Senedi	%5,2
ISFIN Hisse Senedi	%4,9
IZMDC Hisse Senedi	%4,7

Fonun Yatırım Stratejisi

Fon toplam değerinin %80'i devamlı olarak yerli ortaklık paylarına ve ortaklık paylarına ilişkin endeksleri takip etmek üzere kurulan borsa yatırım fonlarına yatırılacaktır. Fonun hedefi Borsa İstanbul'da işlem gören şirketlerin hisse senetlerine yatırım sağlayarak orta/uzun vadeli getiri elde etmektir.

Fon Toplam Değer

266,6 Milyon TL

Fon Yatırımcı Adedi

2.939

Fon Risk Seviyesi

6 (Yüksek)

Karşılaştırma Ölçütü

%90 BIST-100 Getiri Endeksi

%10 BIST-KYD Repo (Brüt)

Endeksi

Yönetim Ücreti

Yıllık %2,9

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi %0

Tüzel Kişi %0

Alım ve Satım Valör

Alım T+1

Satım T+2

Saklamacı Kuruluş

DenizBank A.Ş.

Satış Kanalları

Tefas'a Dahil tüm

Banka/Aracı Kurumlar

TL bazında mutlak
getiri hedefleyen
nitelikli yatırımcılar

NSK

**Birinci Serbest
Fon**

**Aylık
Getiri**

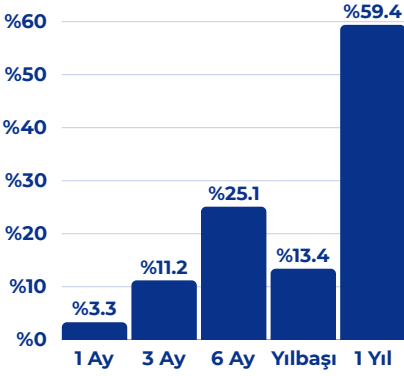
%3,3

**Yıllık
Getiri**

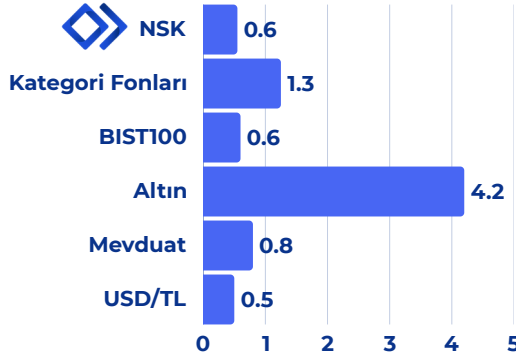
%59,4

Performans

Dönemsel



Haftalık Karşılaştırma (%)



Fon Toplam Değer

1.578,3 Milyon TL

Fon Yatırımcı Adedi

193

Fon Risk Seviyesi

4 (Orta)

Karşılaştırma Ölçütü

BIST-KYD 1 Aylık Mevduat
TL Endeksi" basit yıllık
getirisi +100 baz puan

Yönetim Ücreti

Yıllık %4,5

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi %15

Tüzel Kişi %0

Alım ve Satım Valör

Alım T+1

Satım T+2

Saklamacı Kuruluş

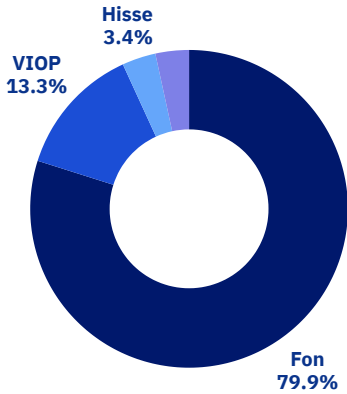
DenizBank A.Ş.

Satış Kanalları

Tefas'a Dahil tüm
Banka/Aracı Kurumlar

Fon İçeriği

Güncel Dağılım



Portföyde İlk 5 Varlık

(Güncel KAP Portföy Dağılım Raporu'na Göre)

NRG - Neo Portföy 1. Para Piyasası Fon	%25,8
NZT - Neo Portföy Para Piyasası Serbest Fon	%21,9
SAHOL Hisse Senedi	%6,9
THYAO Hisse Senedi	%4,8
AKBNK Hisse Senedi	%4,4

Fonun Yatırım Stratejisi

Fon'un ana yatırım stratejisi, yerli ve yabancı kamu ve özel sektör borçlanma araçlarına yatırım yaparak ve oluşturulan portföyde arbitraj olanaklarını da değerlendirerek Türk Lirası bazında mutlak getiri yaratmaktır.

Yapay Zekaya dayalı
algoritma stratejileri
ile TL bazında reel
getiri hedefleyen
nitelikli yatırımcılar

NBH Algoritmik Stratejiler Serbest Fon

Aylık
Getiri

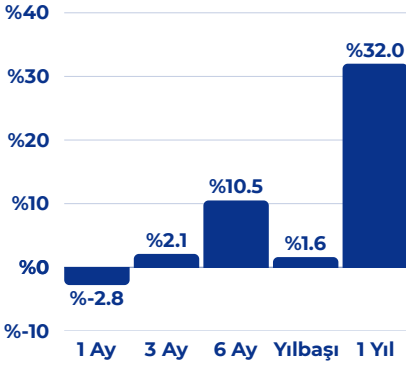
%-2,8

Yıllık
Getiri

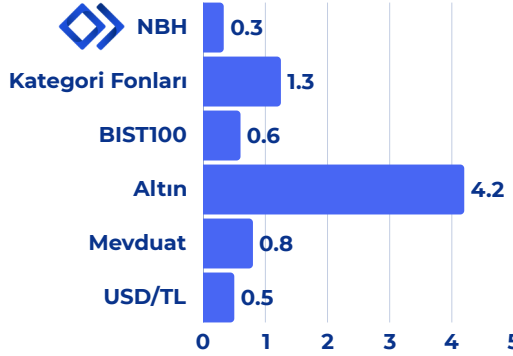
%32,0

Performans

Dönemsel

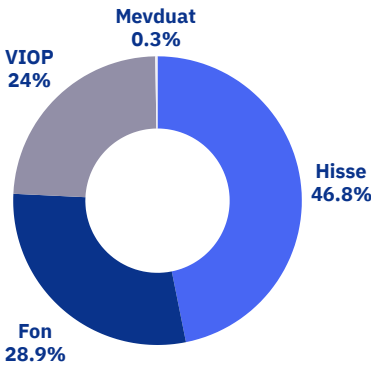


Haftalık Karşılaştırma (%)



Fon İçeriği

Güncel Dağılım



Portföyde İlk 5 Varlık

(Güncel KAP Portföy Dağılım Raporu'na Göre)

VIOP Nakit Teminat	%52,3
NZT - Neo Portföy Para Piyasası Serbest Fon	%19,2
FROTO Hisse Senedi	%2,8
DOHOL Hisse Senedi	%2,7
ECILC Hisse Senedi	%2,5

Fonun Yatırım Stratejisi

Fon'un ana yatırım stratejisi; yapay zekaya dayalı algoritma stratejileri kullanarak, yatırımcılara reel getiri sağlanmasıdır. Bu strateji çerçevesinde yapay zeka tabanlı yazılım ve/veya yazılımlar kullanılır. Derin öğrenme/yapay sinir ağları metodolojileri ile oluşturulan modeller vasıtasıyla elde edilen alım/satım kararları, portföy yöneticileri tarafından değerlendirilir, yatırım kararları oluşturulur

Fon Toplam Değer

12,3 Milyon TL

Fon Yatırımcı Adedi

228

Fon Risk Seviyesi

4 (Orta)

Karşılaştırma Ölçütü

BIST-KYD 1 Aylık Mevduat
TL Endeksi

Yönetim Ücreti

Yıllık %2,5

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi %15

Tüzel Kişi %0

Alım ve Satım Valör

Alım T+1

Satım T+2

Saklamacı Kuruluş

DenizBank A.Ş.

Satış Kanalları

Tefas'a Dahil tüm
Banka/Aracı Kurumlar

Kaynak: 18.04.2025 - Tefas

TL bazında mutlak
getiri hedefleyen
nitelikli yatırımcılar

Aylık
Getiri

%4,0

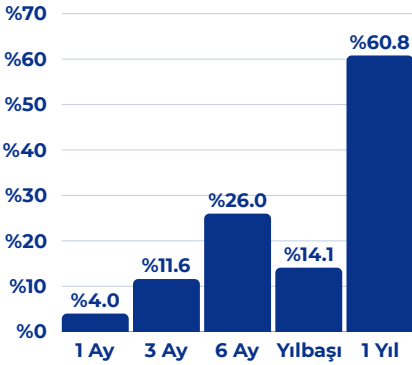
Yıllık
Getiri

%60,8

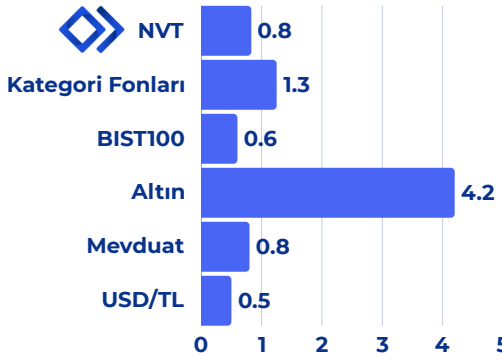
NVT
Üçüncü Serbest
(TL) Fon

Performans

Dönemsel



Haftalık Karşılaştırma (%)



Fon Toplam Değer

324,7 Milyon TL

Fon Yatırımcı Adedi

87

Fon Risk Seviyesi

1 (Çok Düşük)

Karşılaştırma Ölçütü

BIST-KYD 1 Aylık Mevduat
TL Endeksi

Yönetim Ücreti

Yıllık %2

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi %15

Tüzel Kişi %0

Alım ve Satım Valör

Alım T+1

Satım T+1

Saklamacı Kuruluş

DenizBank A.Ş.

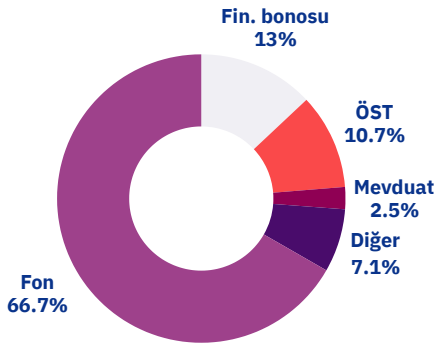
Satış Kanalları

Tefas'a Dahil tüm

Banka/Aracı Kurumlar

Fon İçeriği

Güncel Dağılım



Portföyde İlk 5 Varlık

(Güncel KAP Portföy Dağılım Raporu'na Göre)

CFO - 2. Para Piyasası Fon %52,8

NRG - Neo Portföy 1. Para Piyasası Fon %13,1

TRSISKM62511 - Trive Menkul Değerler Fin. Bonosu (2025) %5,8

TRSKORT72523 - Korteks Mens. Fin. Bonosu (2025) %5,1

TRFSUVY92512 Fin. Bonosu %5,1

Fonun Yatırım Stratejisi

Fonun ana yatırım stratejisi, ağırlıklı olarak, TL cinsinden ihraç edilmiş kamu ve özel sektör borçlanma araçlarına yatırım yaparak ve oluşturulan portföyde arbitraj olanaklarını da değerlendirilerek Türk Lirası bazında mutlak getiri yaratmaktır. Fon, kısa, orta ve uzun vadeli Türk kamu ve özel sektör borçlanma araçlarında değişik vadeler arasında çeşitlendirilmiş bir portföy taşımayı hedeflemektedir.

Kaynak: 18.04.2025 - Tefas

Gram Altın üzerinde
getiri hedefleyen
nitelikli yatırımcılar

NAU
Altın
Fonu

Aylık
Getiri

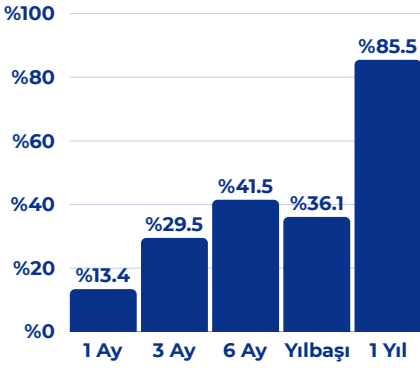
%13,4

Yıllık
Getiri

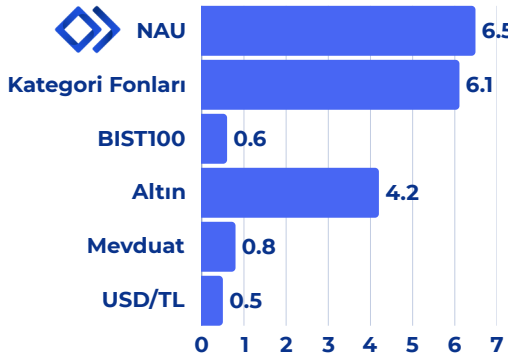
%85,5

Performans

Dönemsel



Haftalık Karşılaştırma (%)



Fon Toplam Değer

1.844 Milyon TL

Fon Yatırımcı Adedi

13.309

Fon Risk Seviyesi

6 (Yüksek)

Karşılaştırma Ölçütü

%90 BİST-KYD Altın Ağırlıklı
Ortalama Fiyat Endeksi
%10 BİST-KYD 1 Aylık
Mevduat TL Endeksi

Yönetim Ücreti

Yıllık %1,8

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi %15
Tüzel Kişi %0

Alım ve Satım Valör

Alım T+1
Satım T+2

Saklamacı Kuruluş

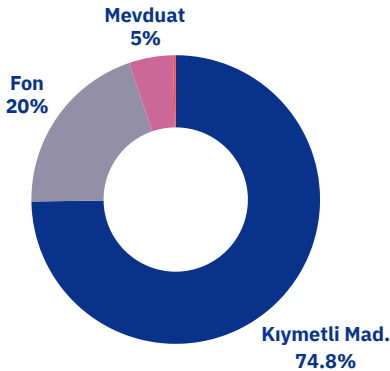
DenizBank A.Ş.

Satış Kanalları

Tefas'a Dahil tüm
Banka/Aracı Kurumlar

Fon İçeriği

Güncel Dağılım



Portföyde İlk 5 Varlık

(Güncel KAP Portföy Dağılım Raporu'na Göre)

Külçe Altın	%84,1
AFO - Altın Fonu	%9,9
Vadeli Mevduat	%5,6
NZT - Para Piyasası Serbest Fonu	%0,6
YKT - Altın Fonu	%0,4

Fonun Yatırım Stratejisi

Fon toplam değerinin en az %80'i devamlı olarak borsada işlem gören altın ve altına dayalı para ve sermaye piyasası araçlarına, altına dayalı endeksleri takip etmek üzere kurulan borsa yatırım fonu katılma paylarına ve altına dayalı vadeli/vadesiz mevduat ve katılma hesaplarına yatırılır.

Kar Payı üzeri getiriye
günlük nakde dönme
ve düşük riskle
hedefleyen nitelikli
yatırımcılar

Aylık
Getiri

%3,6

6 Aylık
Getiri

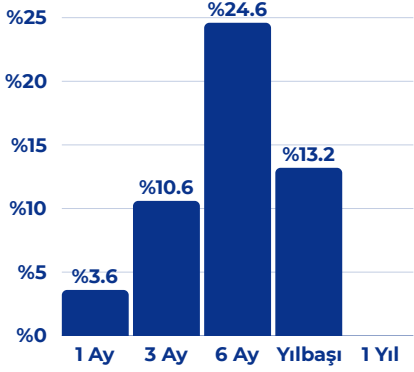
%24,6

NSA

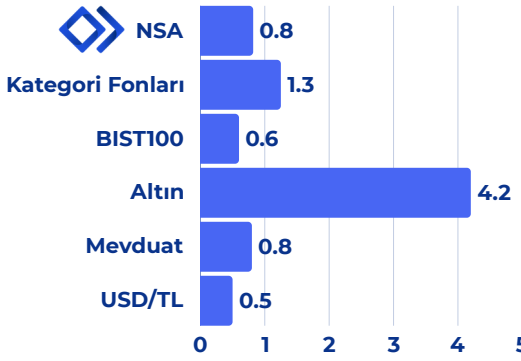
Para Piyasası
Katılım
Serbest Fon

Performans

Dönemsel



Haftalık Karşılaştırma (%)



Fon Toplam Değer

1.465,1 Milyon TL

Fon Yatırımcı Adedi

338

Fon Risk Seviyesi

1 (Çok Düşük)

Karşılaştırma Ölçütü

%100 BIST-KYD 1 Aylık Kar
Payı TL Endeksi

Yönetim Ücreti

Yıllık %1,30

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi %15

Tüzel Kişi %0

Alım ve Satım Valör

Alım T0

Satım T0

Saklamacı Kuruluş

Emlak Katılım A.Ş.

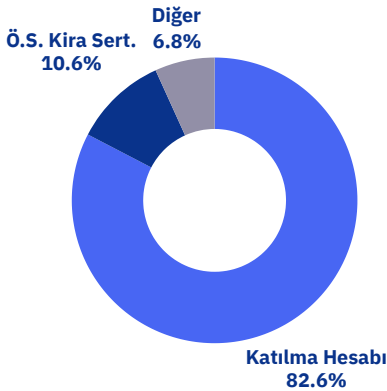
Satış Kanalları

Tefas'a Dahil tüm

Banka/Aracı Kurumlar

Fon İçeriği

Güncel Dağılım



Portföyde İlk 5 Varlık

(Güncel KAP Portföy Dağılım Raporu'na Göre)

Katılım Hesabı	%39,9
TRD200127T10 - Özel Kira Sertifikası	%28,0
TRDVK62512 - Özel Kira Sertifikası	%14,0
TRD020828T14 - Özel Kira Sertifikası	%9,3
TRDVK62536 - Özel Kira Sertifikası	%4,8

Fonun Yatırım Stratejisi

Fon katılım esaslı para piyasası serbest fon olarak, yatırım stratejisi çerçevesinde, Fon toplam değerinin tamamı devamlı olarak vadesine en fazla 184 gün kalmış likiditesi yüksek ve Tebliğin 4. maddesinde belirtilen faize dayalı olmayan para ve sermaye piyasası araçlarına yatırılır ve fon portföyünün günlük olarak hesaplanan ağırlıklı ortalama vadesi 45 günü aşamaz.

Kaynak: 18.04.2025 - Tefas

Döviz - USD bazında
mutlak getiri
hedefleyen nitelikli
yatırımcılar

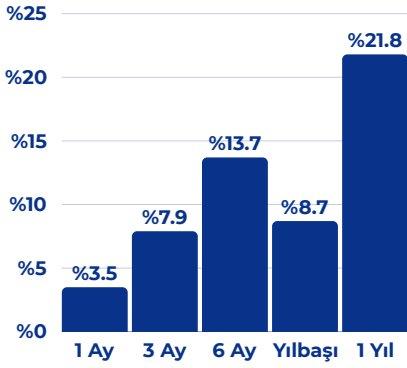
Aylık USD
Mevduat Eşlenik Getiri
%-0,4

Yıllık USD
Mevduat Eşlenik Getiri
%4,4

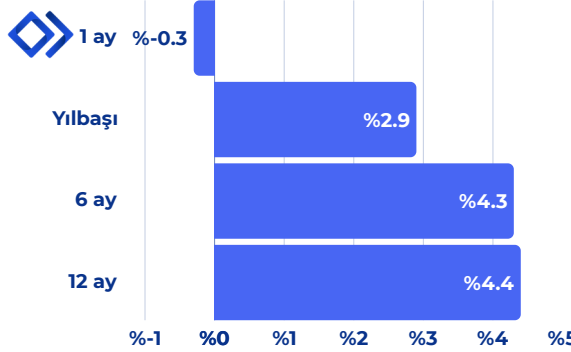
NBZ
Birinci Serbest
(Döviz) Fon

Performans

Dönemsel



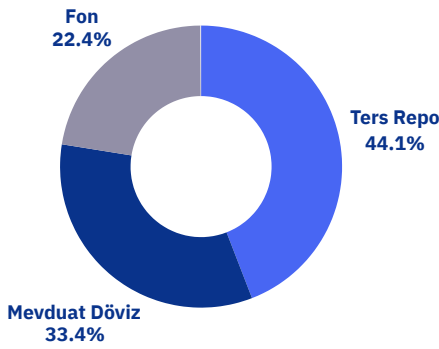
USD Mevduat Eşlenik Getiri



*Mevduat Eşlenik Getiri, fonun getirisinin mevduat karşılığını vermektedir.
Hesaplama formülü: Dönemsel Fon Getirisi * (365/Gün Sayısı) * (1-Fon Stopaj Oranı) / (1-Mevduat Stopaj Oranı)

Fon İçeriği

Güncel Dağılım



Portföyde İlk 5 Varlık

(Güncel KAP Portföy Dağılım Raporu'na Göre)

Mevduat (Döviz)	%44,0
Ters Repo	%34,8
NCS - Serbest Döviz Fon	%20,2

Fon Toplam Değer
2.089,6 Milyon TL

Fon Yatırımcı Adedi
341

Fon Risk Seviyesi
6 (Yüksek)

Karşılaştırma Ölçütü
BIST-KYD 1 Aylık Mevduat
USD Endeksi

Yönetim Ücreti
Yıllık %1,5

Vergi (Stopaj)
Gerçek Kişi %15
Tüzel Kişi %0

Alım ve Satım Valör
Alım T+1
Satım T+3

Saklamacı Kuruluş
DenizBank A.Ş.

Satış Kanalları
Tefas'a Dahil tüm
Banka/Aracı Kurumlar

Fonun Yatırım Stratejisi

Fonun yatırım stratejisi olarak döviz cinsinden para ve sermaye piyasası araçlarına yatırım yaparak döviz cinsi mutlak getiri hedeflenmektedir.

Döviz - EUR bazında
mutlak getiri
hedefleyen nitelikli
yatırımcılar

Aylık EUR
Mevduat
Eşlenik Getiri

%-0,8

Yıllık EUR
Mevduat
Eşlenik Getiri

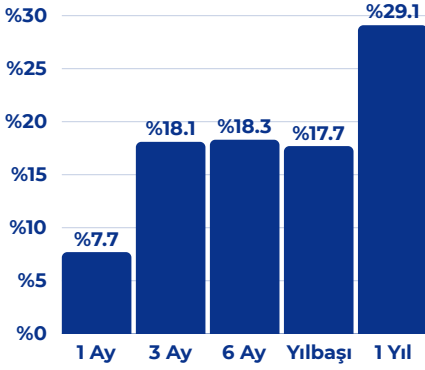
%3,5

NVZ

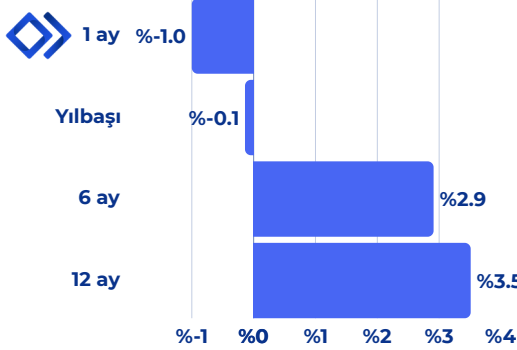
**Orsa Serbest
(Döviz) Fon**

Performans

Dönemsel



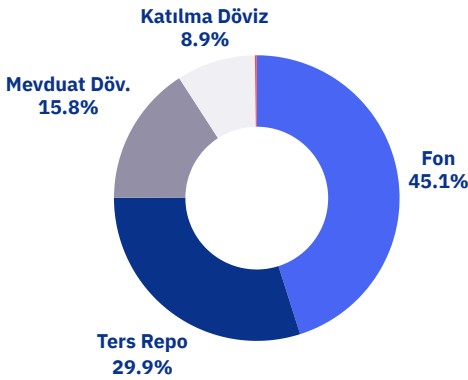
EUR Mevduat Eşlenik Getiri



*Mevduat Eşlenik Getiri, fonun getirisinin mevduat karşılığını vermektedir.
Hesaplama formülü: Dönemsel Fon Getirisi * (365/Gün Sayısı) * (1-Fon Stopaj Oranı) / (1-Mevduat Stopaj Oranı)

Fon İçeriği

Güncel Dağılım



Portföyde İlk 5 Varlık

(Güncel KAP Portföy Dağılım Raporu'na Göre)

NUB - Serbest Döviz Fon	%43,1
Ters Repo	%28,6
Katılım Hesabı (Döviz)	%17,0
Mevduat (Döviz)	%11,3

Fon Toplam Değer

686,7 Milyon TL

Fon Yatırımcı Adedi

286

Fon Risk Seviyesi

6 (Yüksek)

Karşılaştırma Ölçütü

BIST-KYD 1 Aylık Mevduat
USD Endeksi + %2

Yönetim Ücreti

Yıllık %1,25

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi %15

Tüzel Kişi %0

Alım ve Satım Valör

Alım T+1

Satım T+3

Saklamacı Kuruluş

DenizBank A.Ş.

Satış Kanalları

Tefas'a Dahil tüm

Banka/Aracı Kurumlar

Fonun Yatırım Stratejisi

Fonun yatırım stratejisi olarak döviz cinsinden para ve sermaye piyasası araçlarına yatırım yaparak döviz cinsi mutlak getiri hedeflenmektedir.

Yurt dışı ve Yurt içi varlıklara dinamik bir dağılımla yatırım hedefleyen nitelikli yatırımcılar

NVC
Vento
Serbest Fon

Aylık Getiri

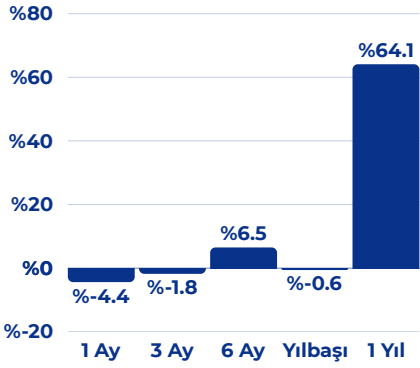
%-4,4

Yıllık Getiri

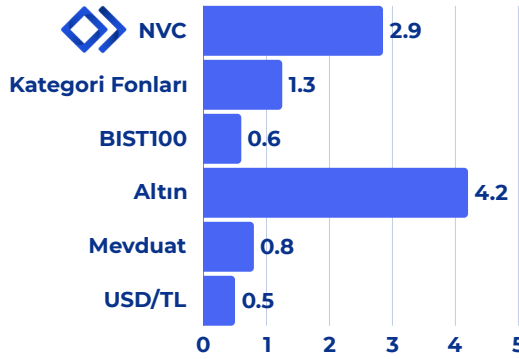
%64,1

Performans

Dönemsel

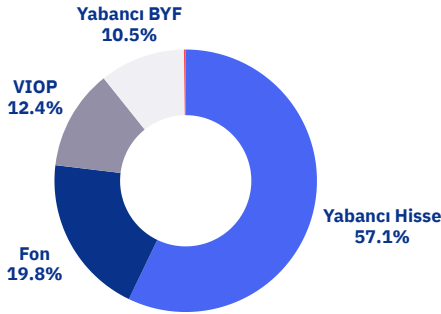


Haftalık Karşılaştırma (%)



Fon İçeriği

Güncel Dağılım



Portföyde İlk 5 Varlık

(Güncel KAP Portföy Dağılım Raporu'na Göre)

NZT - Neo Portföy Para Piyasası Serbest Fon	%22,7
QQQ - Nasdaq ETF	%18,4
VIOP Nakit Teminat	%11,0
MCHI - Çin ETF	%10,4
EWG - Almanya ETF	%9,5

Fonun Yatırım Stratejisi

Gelişmiş makine öğrenimi ve niceliksel modelleme tekniklerini kullanan küresel bir çoklu varlık fonudur. Gelecekteki trendleri öngörmek için kapsamlı veri setleri ve sektör bilgileriyle desteklenen ileri seviye quant modellerden faydalanır. Bu modeller aracılığıyla, yurtiçi ve yurtdışı birçok varlık sınıfında optimal varlık dağılımını sağlayarak getiri maksimizasyonunu hedefler.

Fon Toplam Değer

12 Milyon TL

Fon Yatırımcı Adedi

113

Fon Risk Seviyesi

7 (Çok Yüksek)

Karşılaştırma Ölçütü

%100 BIST-KYD 1 Aylık
Mevduat TL Endeksi

Yönetim Ücreti

Yıllık %2,5

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi %15

Tüzel Kişi %0

Alım ve Satım Valör

Alım T+1

Satım T+3

Saklamacı Kuruluş

DenizBank A.Ş.

Satış Kanalları

Tefas'a Dahil tüm

Banka/Aracı Kurumlar

Kaynak: 18.04.2025 - Tefas

Yurt dışı ve Yurt içi hisselerle yatırım yaparak sermaye kazancı elde etmek isteyen nitelikli yatırımcılar

Aylık
Getiri

%-17,0

Yıllık
Getiri

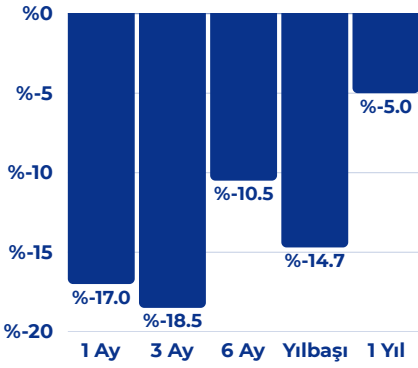
%-5,0

NP1

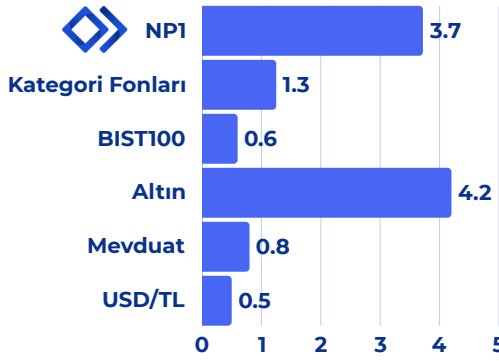
**Yasemin
Serbest Fon**

Performans

Dönemsel

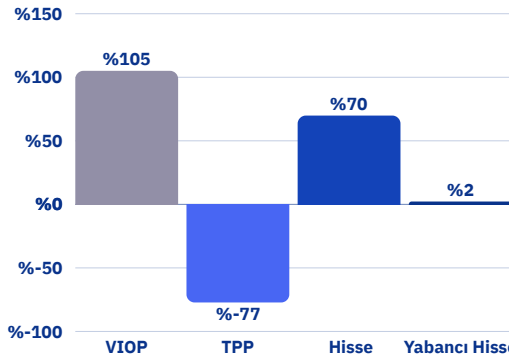


Haftalık Karşılaştırma (%)



Fon İçeriği

Güncel Dağılım



Fonun Yatırım Stratejisi

Fonun ana yatırım stratejisi, sermaye kazancı ve portföy değer artışı sağlamak amacıyla ağırlıklı olarak Türk ve yabancı ortaklık paylarına yatırım yapmaktır. Bu strateji, türev enstrümanlarla desteklenerek orta ve uzun vadede yatırımcılara sürdürülebilir ve yüksek getiri sunmayı hedefler.

Fon Toplam Değer

1.041,1 Milyon TL

Fon Yatırımcı Adedi

198

Fon Risk Seviyesi

6 (Yüksek)

Karşılaştırma Ölçütü

%51 BIST-KYD 1 Aylık
Mevduat TL Endeksi
%49 BIST-KYD 1 Aylık
Mevduat USD Endeksi
Getirisi)*1.2

Yönetim Ücreti

Yıllık %2,2

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi %15
Tüzel Kişi %0

Alım ve Satım Valör

Alım T+1

Satım T+3

Saklamacı Kuruluş

DenizBank A.Ş.

Satış Kanalları

Neo Portföy

Uzun vadeli, dinamik ve global alokasyon stratejisiyle yönetilen yatırım fırsatı!

Aylık
Getiri

%-24,9

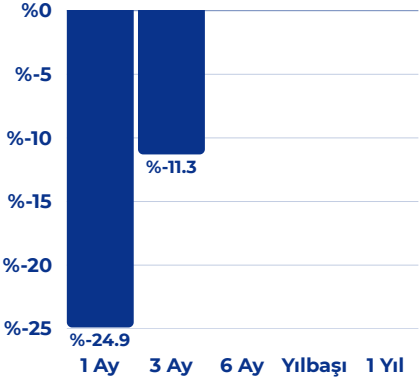
Yıllık
Getiri

DRA

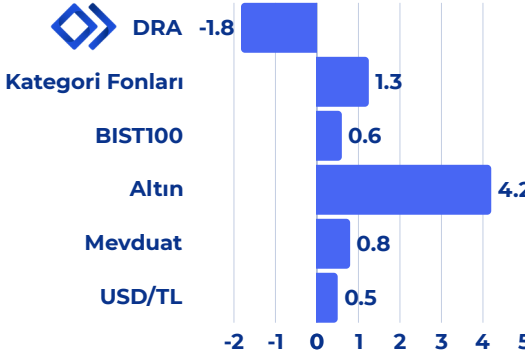
Dora
Serbest Fon

Performans

Dönemsel

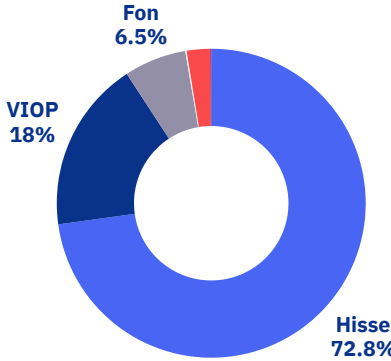


Haftalık Karşılaştırma (%)



Fon İçeriği

Güncel Dağılım



Fonun Yatırım Stratejisi

Fon, ağırlıklı olarak yüksek getiri potansiyeli taşıyan Türk ve yabancı ortaklık paylarına yatırım yapacak ve stratejisini türev araçlarla destekleyecektir. Fon ayrıca, yerli ve yabancı tüm piyasalardaki farklı varlık sınıflarındaki fırsatlardan faydalanmayı amaçlayan bir alokasyon stratejisine sahiptir. Fon Yöneticisi, yatırım kararlarını temel analiz yöntemlerine dayanarak verecektir.

Fon Toplam Değer

67,2 Milyon TL

Fon Yatırımcı Adedi

21

Fon Risk Seviyesi

7 (Çok Yüksek)

Karşılaştırma Ölçütü

%100 BIST KYD 1 Aylık
Mevduat TL Endeksi * 1.20

Yönetim Ücreti

Yıllık %2,2

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi %15
Tüzel Kişi %0

Saklamacı Kuruluş

DenizBank A.Ş.

Satış Kanalları

Neo Portföy

Global ölçekte dengeli ve aktif yatırım stratejisi ile dolar bazlı getiri hedefleyen nitelikli yatırımcılar

Aylık
Getiri

%-10,1

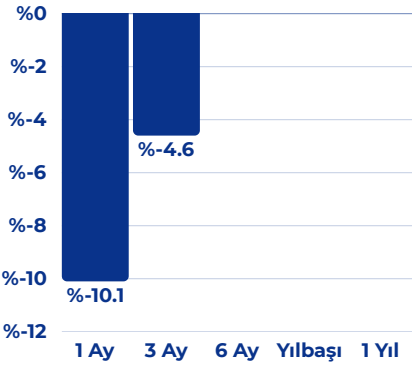
Yıllık
Getiri

NOA

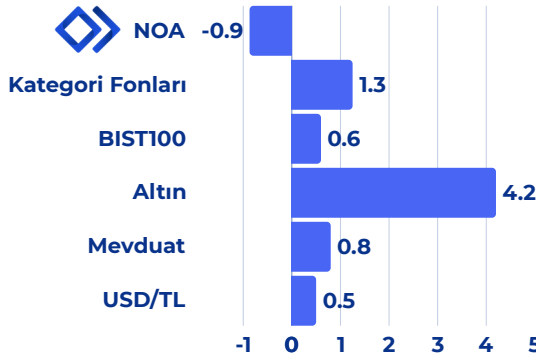
Alfa
Serbest Fon

Performans

Dönemsel



Haftalık Karşılaştırma (%)



Fon Toplam Değer

41 Milyon TL

Fon Yatırımcı Adedi

14

Fon Risk Seviyesi

7 (Çok Yüksek)

Karşılaştırma Ölçütü

%100 BIST KYD 1 Aylık
Mevduat USD Endeksi
+%,5

Yönetim Ücreti

Yıllık %1,0

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi %15

Tüzel Kişi %0

Saklamacı Kuruluş

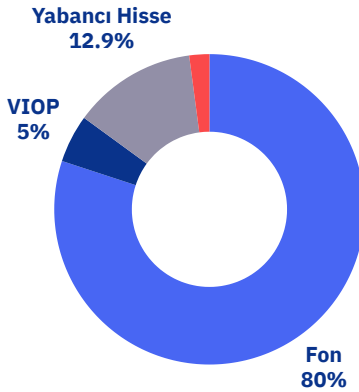
DenizBank A.Ş.

Satış Kanalları

Neo Portföy

Fon İçeriği

Güncel Dağılım



Fonun Yatırım Stratejisi

Fon portföyü, global ölçekte her türlü menkul kıymete ve menkul kıymete dayalı enstrümanlara aktif olarak yatırım yapmak suretiyle, dengeli bir fon kompozisyonundan oluşacaktır.

Fon Getirileri

Fon Kodu	Fon Adı	1 Ay (%)	3 Ay (%)	6 Ay (%)	Yılbaşı (%)	1 Yıl (%)
NAU	NEO PORTFÖY ALTIN FONU	13.4	29.5	41.5	36.1	85.5
NVZ	NEO PORTFÖY ORSA SERBEST (DÖVİZ) FON	7.7	18.1	18.3	17.7	29.1
NVT	NEO PORTFÖY ÜÇÜNCÜ SERBEST (TL) FON	4.0	11.6	26.0	14.1	60.8
NZT	NEO PORTFÖY PARA PİYASASI SERBEST FON	3.8	10.8	25.1	13.4	59.8
NSA	NEO PORTFÖY PARA PİYASASI KATILIM SERBEST FON	3.6	10.6	24.6	13.2	
NBZ	NEO PORTFÖY BİRİNCİ SERBEST (DÖVİZ) FON	3.5	7.9	13.7	8.7	21.8
NRG	NEO PORTFÖY BİRİNCİ PARA PİYASASI FONU	3.5	10.8	25.5	13.4	60.9
NMG	NEO PORTFÖY MAGNUS SERBEST FON	3.4	10.7	19.1	13.1	
NVB	NEO PORTFÖY İKİNCİ PARA PİYASASI (TL) FON	3.4	10.5	25.0	13.1	60.2
NSK	NEO PORTFÖY BİRİNCİ SERBEST FON	3.3	11.2	25.1	13.4	59.4
NTF	NEO PORTFÖY TEK SERBEST (TL) FON	1.8	-2.0	5.3	-2.1	4.2
NRM	NEO PORTFÖY İKİNCİ SERBEST (DÖVİZ) FON	0.4	12.6	42.0	23.3	91.3
NHP	NEO PORTFÖY BİRİNCİ FON SEPETİ FONU	0.0	6.5	20.7	9.2	43.6
NBH	NEO PORTFÖY ALGORİTMİK STRATEJİLER SERBEST FON	-2.8	2.1	10.5	1.6	32.0
NVC	NEO PORTFÖY VENTO SERBEST FON	-4.4	-1.8	6.5	-0.6	64.1
NZH	NEO PORTFÖY İKİNCİ DEĞİŞKEN FON	-7.9	-0.2	8.0	4.1	4.3
NFH	NEO PORTFÖY HİSSE SENEDİ SERBEST FON (HİSSE SENEDİ YOĞUN FON)	-11.8	0.1	17.5	1.8	
OSF	NEO PORTFÖY BALKAN SERBEST FON	-16.2	-8.5	3.9	-6.7	29.9
NP1	NEO PORTFÖY YASEMİN SERBEST FON	-17.0	-18.5	-10.5	-14.7	-5.0
NRC	NEO PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON	-25.6	-16.9	-6.5	-14.9	-14.0
NHY	NEO PORTFÖY BİRİNCİ HİSSE SENEDİ (TL) FONU (HİSSE SENEDİ YOĞUN FON)	-26.7	-19.6	-10.2	-17.9	-19.0

Kaynak: 18.04.2025 - Tefas

Uyarı Notu

Fonların geçmiş performansı gelecek dönem performansı için bir gösterge olamaz. Fonların izahname, içtüzük ve performans sunum raporlarına www.kap.gov.tr'den ulaşılabilir. Fonun yatırım yaptığı kıymetleri gösteren Varlık Dağılımı verileri yuvarlama nedeniyle %100 olmayabilir. Belirtilen risk değerleri fonların geçmiş performansına göre belirlenmiş olup gelecekteki risk profiline ilişkin güvenilir bir gösterge olmayabilir. Risk değeri zaman içinde değişebilir. En düşük risk değeri dahi, ilgili fonlara yapılan yatırımın hiçbir risk taşımadığı anlamına gelmez. Daha detaylı bilgi için www.spk.gov.tr'de yer alan "Yatırım Fonlarına İlişkin Rehber"i inceleyebilirsiniz.



 90 212 344 07 32

 @neo_portfoy



www.neoportfoy.com.tr



Esentepe Mah. Büyükdere Cad.
Metrocity İş Merkezi A-blok No 171 Kat 22
Levent, Şişli, İstanbul 34330